

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.09.2022, klo 15:15 - 17:04

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 552 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 553 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 554 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 19.9.2022**
- § 555 **Hinnoittelun vahvistaminen Noormarkun Teerikallion tonteille**
- § 556 **Pääomasijoitukset perustettavaan jätehuoltoyhtiöön**
- § 557 **Isomäen palloiluhallin rakentamishanke**
- § 558 **Isomäen palloiluhalli / urakoitsijan valinta**
- § 559 **Porin kaupungin organisaatiouudistus 2022-2023 / Yhdyspintatoimikunnan asettaminen / Oikaisuvaatimus**
- § 560 **Etuosto-oikeuden käyttäminen Meri-Porissa, 609-454-1-873 Kaanaankorpi määräala**

Lausuntopyyntö: luonnos hallituksen esitykseksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain ja terveydenhuoltolain 60 §:n muuttamisesta sekä erikoissairaanhoidon lain 28 ja 29 §:n kumoamisesta (yliopistollisen sairaalan tehtävät)
- § 562 **Lastensuojelun toimenpideohjelma / oikaisuvaatimukset**
- § 563 **Porin tuotantolaitoksen ympäristöluvan tarkistaminen ja muuttaminen / RKW Finland Oy**
- § 564 **Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttaminen/ympäristölupa / YVA-ohjelma / AVI:n päätös**
- § 565 **Stena Recycling Oy: Peittoonkorven maa-aineslupa, kaksi ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupa**
- § 566 **Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tonttien 269, 270 ja 272 asemakaavan muutos 609 1721 (Lujakumi) / Valitus Turun hallinto-oikeudelle / Turun hallinto-oikeuden päätös**
- § 567 **Elinvoima- ja ympäristötoimialan selvitys: Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asunnoksi**
- § 568 **Ylimääräisen avustushaun avaaminen ruoka-aputoimijoille**
- § 569 **Kiinteistö Oy Porin Uimahallin ylimääräinen yhtiökokous**
- § 570 **KÄPPÄRÄN 22. Kaupunginosa, kadun nimen muutos 609 1767**
- § 571 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 572 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala**
- § 573 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala**
- § 574 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos**
- § 575 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Tekninen toimiala**
- § 576 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Satakunnan pelastuslaitos**
- § 577 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Porin Vesi**
- § 578 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 579 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 580 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 581 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja, poistui 16:34
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Sinikka Alenius
Timo Aro
Aila Haikkonen
Jari Hakala
Bia Kaski
Tuomas Koivisto
Ismo Läntinen
Laura Pullinen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Petri Huru, saapui 15:40
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja
Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö
Mari Kaunistola, saapui 15:22
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Jyrki Levonen
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja
Raisa Ranta, saapui 15:19
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Marjut Vähänen, vs. viestintäjohtaja

Poissa

Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja

Allekirjoitukset

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.10.2022

03.10.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sinikka Alenius

Jari Hakala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 4.10.2022

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 552

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 553

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sinikka Alenius ja Jari Hakala (varalla Aila Haikkonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.10.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sinikka Alenius ja Jari Hakala (varalla Aila Haikkonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.10.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 554

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 19.9.2022

Liitteet

1 Kaupunginvaltuusto aloitteet 19.9.2022

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 19.9.2022. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin neljä valtuustoaloitetta, jotka ovat sähköisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Toivomusponsi:

§ 129

Lentoliikenne 1.1.2023 eteenpäin

Asian diaarinumero PRIDno-2022-4833

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmän jättämän seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginhallituksen tulee toimia aktiivisesti sen puolesta, että lentoliikenteen kustannukset jakautuvat tasaisemmin alueen lentoliikenteestä hyötyvien toimijoiden kesken. Alueen muiden kuntien sekä liike-elämän toimijoiden tulee osaltaan osallistua Satakunnan elinvoiman kehittämiseen ja ylläpitämiseen. Kaupunginhallituksen tulee myös huomioida lippujen ostohinta lentoliikenteen rahoituksessa. Lentoliikenteen käyttäjien tulee osallistua kustannuksiin nykyistä suuremmalla panostuksella." Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

Valtuustoaloitteet:

§ 141

Lukio-opintojen erikoistumismahdollisuuksien lisääminen, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Raija Koskiranta

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5129

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 31.12.2022 mennessä.

§ 142

Palveluliikelaitoksen ateria- ja puhtauspalveluiden työntekijöiden asusteisiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

suojajalkineet kaupungilta, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Milka Tommila

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5130

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta Porin palveluliikelaitoksen johtokunnan ja HR-yksikön lausunnot 31.12.2022 mennessä.

§ 143

Pori-Helsinki-reittilentoliikenteen aiheuttamat päästöt kompensoitava täysimääräisesti, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Laura Pullinen

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5132

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.12.2022 mennessä.

§ 144

Osallistamisen ohjelma, valtuustoaloite, valtuutettu Viliina Välimäki

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5133

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon 31.12.2022 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § Salassapidettävät tiedot poistettu.,06.09.2022
Kaupunginhallitus, § 555, 26.09.2022

§ 555

Hinnoittelun vahvistaminen Noormarkun Teerikallion tonteille

PRIDno-2022-4718

Tekninen lautakunta, 06.09.2022, § Salassapidettävät tiedot poistettu.

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine

elisa.laine@pori.fi

tonttipäällikkö

Liitteet

1 Teerikallion tontit kartalla

Noormarkun Teerikalliolla sijaitsevan uuden asuinalueen infran rakennustyöt on saatu valmiiksi ja alueella sijaitsevat seitsemän omakotitonttia voidaan laittaa haettaviksi. Tätä ennen uusille muodostettaville tonteille tulee kuitenkin vahvistaa hinnoittelu.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 29.5.2017 § 86 vahvistanut omakotitonttien luovuttamisen yleiset periaatteet ja hinnoittelun. Päätöksellä vahvistettiin Noormarkun Mäntylän alueen omakotitonttien hinnaksi 10 €/m² sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskilukuun 1906. Länsimetsän alueelle ei ole vahvistettua omakotitonttien hintaa.

Teerikallion infran rakentamiskustannukset ovat olleet tavanomaista suuremmat, johtuen alueen kallioisista olosuhteista. Edellä mainitulla omakotitonttien hinnoittelulla Länsimetsän alueella Teerikallion tonteista saatava myyntihinta ei kattaisi infran rakentamisen ja alueen hankintakustannuksia. Näin ollen Teerikallion tonteille tulee vahvistaa hinnoittelu, joka kattaa tonttien kustannukset. Infran rakentamisen toimintayksiköltä saadun tiedon mukaisesti Teerikallion kadun rakentamiskustannus on ollut noin yhteensä arviolta noin 193.000 euroa. Maapohjan hankinta-arvona on käytetty laskelmissa 2 €/m², jolloin tonttien hankintahinta ja rakentamiskustannus olisivat yhteensä olleet noin 233.000 euroa. Laskelmissa ei ole huomioitu kaavoituksen ja katusuunnitelmien laatimisen kustannusta.

Omakotitonttien neliöperusteinen hinta Noormarkun Länsimetsässä vuoden 2021 keski-indeksiluvulla korjattuna on 10,58 €/m². Sillä laskien Teerikallion tontit olisivat kaupungille tappiollisia. Neliöhinnalla 12 €/m² tonteista saatava hinta noin 240.000 euroa kattaisi niistä aiheutuvat kustannukset. Hinta vastaa infrayksikön maapolitiikkatiimin käsitystä tonttien markkinahinnasta kyseisellä alueella.

Neliöhinnalla 12 €/m² tonttien hinnat muodostuvat seuraavasti:

Tontti	m ²	€	€/v
609-84-39-1	4251	51 012	2 550,60
609-84-39-2	2905	34 860	1 743,00
609-84-39-3	2684	32 208	1 610,40

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

609-84-38-1	2637	31 644	1 582,20
609-84-38-2	2802	33 624	1 681,20
609-84-38-3	2340	28 080	1 404,00
609-84-38-4	2433	29 196	1 459,80

Yksikköhinta esitetään sidottavaksi elinkustannusindeksin (1951:10=100) vuoden 2021 vuosikeskiarvolukuun.

Vuosivuokra on 5 % em. myyntihinnasta ja se sidotaan elinkustannusindeksin (1951:10=100) vuoden 2021 vuosikeskiarvolukuun 2017.

Tontin luovutuksen yhteydessä saajalta peritään erikseen tonttijohtomaksu teknisen lautakunnan 27.11.2018 päätöksen §7 mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Teerikallion AO-tonteille vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 555

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

1 Teerikallion tontit kartalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 6.9.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Teerikallion AO-tonteille vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, infrajohtaminen/mapo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 91, 20.06.2022
Kaupunginhallitus, § 556, 26.09.2022

§ 556

Pääomasijoitukset perustettavaan jätehuolto-yhtiöön

PRIDno-2021-5593

Kaupunginvaltuusto, 20.06.2022, § 91

Liitteet

- 1 Osakassopimus_3.6.2022luonnos
- 2 Perustamissopimus_3.6.2022luonnos
- 3 Yhtiöjärjestys_3.6.2022luonnos

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 3.12.2021 § 855 ja 13.6.2022 § 407.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia, ja hyväksyy esityksen mukaiset yhtiön perustamisasiakirjat.

Kaupunginvaltuusto pyytää nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Myönteisen päätöksen tehneitä yhteistyökuntia pyydetään samalla nimeämään edustajansa yhtiön hallitukseen esitetyn osakassopimuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään lopullisen päätöksen yhtiön perustamisesta, kun riittävä osa nykyisistä yhteistyökunnista on tehnyt myönteisen päätöksen yhtiön osakkaaksi liittymisestä. Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarpeelliset muutokset ja tarkennukset yhtiön perustamisasiakirjoihin ja osakassopimukseen.

Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään päätöksen pääomasijoituksen tekemisestä osakeyhtiöön, kun käytettävissä olevan jätemaksuista kertyneen ylijäämän lopullinen määrä on tiedossa, sekä jätehuoltoliiketoimintaa koskevan kauppakirjan hyväksymisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 556

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

controller, talousyksikkö

Porin kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 91 perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia. Kaupunginvaltuusto oikeutti samalla kaupunginhallituksen tekemään päätöksen pääomasijoituksen tekemisestä osakeyhtiöön, kun jätemaksuista kertyneen ylijäämän lopullinen määrä on tiedossa.

Kaupunginvaltuusto pyysi nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Eurajoen kunta on pyytänyt lisääaikaa päätöksenteon osalta lisääaikaa siihen saakka kunnes Eurajoen kunnalle yhtiöön liittymisestä aiheutuvat kustannukset tai mahdollisesta poisjäämisestä suoritettavat ylijäämäkorvauksien suuruudet ovat varmistuneet.

Kertyneen ylijäämän arvioitu määrä per 31.12.2022 on 7 237 559 euroa. Siinä on huomioitu ennen yhtiöittämisen toteuttamista tehtävä kaatopaikan jälkihoitovaruksen korotus. Arvio sisältää ennusteen, että jätehuoltoyksikön kuluvan vuoden tulos on 0,2 meur alijäämäinen, mikä vähentää aikaisemmin kertyneen ylijäämän määrää. Ennuste on laadittu keväällä ja tarkistettu syyskuussa. Porin kaupunki sijoittaa kertyneen ylijäämän perustettavaan yhtiöön kuntien yhteisenä pääomasijoituksena. Eurajoen kunnan ja Pomarkun kunnan osalta ylijäämää ei ole kertynyt vastaavasti, joten niiden tulee tehdä pääomasijoitus yhtiöön kuntakohtaisesta ylijäämän määrästä laaditun laskelman mukaisesti. Entisen Eurajoen kunnan alueelta sekajätteet viedään Raumalle, miltä osin ylijäämää ei ole kertynyt. Pomarkku puolestaan on kerännyt itse ekomaksun, joten se ei ole kerryttänyt ylijäämää.

Kuntakohtainen ylijäämä per 31.12.2022 ja sijoitustarve

KUNTA	YLIJÄÄMÄ (€)	SJOITUSTARVE (€)
Eurajoki	236 227	302 849
Harjavalta	391 861	0
Kokemäki	401 448	0
Merikarvia	176 439	0
Nakkila	298 531	0
Pomarkku	101 860	14 398
Pori	4 821 424	7 237 559
Siikainen	78 083	0
Ulvila	731 686	0
YHTEENSÄ	7 237 559	7 554 806

Yhtiöittämisen seuraavat vaiheet

Yhtiön perustaminen tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi 17.10., jolloin yhtiön osakkaiksi liittyvät kunnat ovat tiedossa. Samalla kaupunginhallitus vahvistaa yhtiön perustamisasiakirjat ja osakassopimuksen sekä nimeää Porin edustajat yhtiön hallitukseen. Pääomasijoituksen tekeminen yhtiöön tulee kaupunginhallituksen päätettäväksi yhtiön perustamisen jälkeen. Tämän jälkeen valmistaudutaan jätehuoltopalveluita koskevaan liikkeenluovutukseen, joka toteutetaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

liiketoimintakauppana. Perustettava yhtiö vastaa jätehuollon järjestämistehtävistä osakaskuntien puolesta 1.1.2023 lähtien.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa esityksen mukaan Porin kaupungin, Eurajoen kunnan ja Pomarkun kunnan tehtäväksi tulevien pääomasijoitusten määrät perustettavaan yhtiöön. Mikäli Eurajoki päättää olla liittymättä yhtiöön, sen osuus kertyneestä ylijäämästä palautuu kunnalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Raisa Ranta saapui kello 15.19 tämän asian käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Jätehuoltoyhteistyössä olevat kunnat, rahoitusjohtaja, talous- ja hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 557

Isomäen palloiluhallin rakentamishanke

PRIDno-2022-5134

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Kuntalain 94 §:n 2 mom mukaan valtuusto on kutsuttava koolle kunnanhallituksen tai vähintään neljäosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisenä.

23 valtuutettua on sähköpostitse lähetetyillä viesteillä pyytänyt valtuuston kokoontumista käsittelemään Isomäen palloiluhallin rakennushankkeen keskeyttämistä. Kuntalain 94 §:n edellytykset täyttyvät.

Kaupunginvaltuusto päätti 15.11.2021 vuoden 2022 talousarviosta. Vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on em. käsittelyn perusteella Isomäen palloiluhallille varattu 25,6 miljoonaa euroa vuosille 2022 - 2024. Talousarvion investointiosassa todetaan mm.:

"Porin kaupunki käynnisti 2019 Urheilukeskuksen alueen yleissuunnittelun vuonna 1996 laaditun yleissuunnittelun päivittämiseksi ja alueen nykyaikaistamiseksi. Yleissuunnitelman yhtenä tärkeimmistä tavoitteista oli löytää paikka tulevalle palloiluhallille. Valtuusto osoitti päätöksellään (KV 11.11.2019) vuoden 2020 talousarvioon 150.000 euron investointimäärärahan uuden palloiluhallin hankesuunnitelman käynnistämiseksi. Valmistuneessa hankesuunnitelmassa on suunniteltu rakentaa kenttäalue kolmeen eri lohkoon siten joko käytettävissä samaan aikaan kokonaisuudessaan tai erotettavissa kolmeen poikittaiseen kenttälohkoon. Palloiluhalli tulee palvelemaan laajaa käyttäjäkuntaa, urheilulajien harrastajien ja kilpaurheilijoiden lisäksi myös tapahtumakäytössä.

Palloiluhalli tulee sijaitsemaan Isomäessä, Porin urheilukeskuksen alueella, jossa on jo puitteet monenlaiselle joukkueurheilulle. Palloilulajien välillä on keskenään samanlaisia toimintoja, joten toimiminen samalla alueella mahdollistaa uudenlaista yhteistyötä lajien välille. Urheilukeskuksen alueen nykyisiä käyttäjiä ovat mm. jääkiekko, jalkapallo, jääpallo ja pesäpallo. Koko urheilukeskuksen alueelle on laadittu vuonna 2020 yleissuunnitelma, jossa otetaan kantaa myös eri lajien ulko-olosuhteisiin (mm. katukoripallo, lentopallo) sekä erilaisten tapahtumien vaatimiin puitteisiin (mm. katusähly- ja katulätkätapahtumat). Tapahtumakaupunkina Pori haluaa profiloitua myös urheilutapahtumien mahdollistajana.

Urheilutalon peruskorjauksen yhteydessä tapahtuvan toiminnallisen muutoksen seurauksena osa urheilutalon käyttäjistä siirtyisi tulevaan palloiluhalliin. Lajeista salibandy olisi suurin käyttäjä, mutta myös futsal, lentopallo ja koripallo ovat merkittävän kokoluokan liikuttajia kaupungissa.

Kaupunginhallitus päätti 1.11.2021 hyväksyä Isomäen palloiluhallin hankesuunnitelman niin, että pukuhuoneita on 12 kappaletta ja ottaa hankkeen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kustannukset huomioon vuoden 2022 talousarvioehdotukseen sisältyvässä investointisuunnitelmassa. Hankkeen investointimenot ja rahoitusosuudet on päivitetty kaupunginhallituksen II lukemisen jälkeen".

Opetus- ja kulttuuriministeriö on 3.6.2022 myöntänyt Isomäen palloiluhallin rakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin valtionavustusta 750.000 euroa käyttöajalle 1.1.2022 - 31.12.2024. Maksatuspyyntö on esitettävä 31.10.2022 mennessä. Ellei maksatuspyyntöä tässä ajassa esitetä, kaupungin on esitettävä selvitys hankkeen aloittamisen valmiudesta. Mikäli hankkeen käynnistyminen myöntämivuoden aikana vaarantuu, ministeriö voi peruuttaa myönnetyn avustuksen.

Tekninen toimiala on valmistellut Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa kilpailullisen neuvottelumenettelyn kehitysvaiheeseen. Markkinavuoropuhelujen jälkeen on päädytty toteuttamaan hanketta yhteistoiminnallisena KVR-urakkana, jonka hankinta toteutettaisiin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Tästä tekninen lautakunta teki päätöksen 8.2.2022. EU-hankintailmoitus julkaistiin 27.2.2022. Pisteytysvaiheen arviointikriteerit kohdistuivat ehdokkaiden esittämiin, projektihenkilöstön ja suunnittelijoiden kelpoisuusehdot ylittäviin referensseihin sekä referenssihankkeisiin. Tekninen lautakunta päätti 19.4.2022 valita palloiluhallihankkeen kilpailullisen neuvottelumenettelyn neuvotteluvaiheeseen eniten pisteitä saaneet urakoitsijat: Astora Rakennus Oy, Hartela L-S Oy ja YIT Suomi Oy.

Ns. neuvottelutyöpajojen jälkeen valmistelijat muokkasivat lopullisen tarjouspyynnön, jossa esitettiin suunnitteluratkaisuille asetettavat lopulliset vaatimukset ja niitä koskevat laatuvertailuperusteet. Lopullinen tarjouspyyntö julkaistiin 13.6.2022. Tarkoitus on, että tämän hankintapäätöksen jälkeen tehdään kehitysvaiheen sopimus, ja tästä alkaa hankkeen kehitysvaihe, jonka aikana mm. haetaan hanketta koskeva rakennuslupa. Kehitysvaiheen päätyttyä arvioidaan, saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet, tehdään päätös hankkeen toteuttamisesta ja tehdään toteutusvaiheen sopimus.

Kaikki kolme neuvotteluvaiheeseen valittua jättivät määrääjassa tarjouksen. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia eikä poissulkemisperusteita ollut. Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus siten, että hinnan painoarvo oli 40 prosenttia ja laadun 60 prosenttia. Laadulliset arviointikriteerit kohdistuivat ehdotussuunnitelmaan, riskienhallintaan sekä yhteistoimintakyvykkyteen. Laadullisen arvioinnin jälkeen avattiin hintatarjoukset ja laadittiin tarjousten kokonaispisteytys. Tarjousvertailussa todetaan, että kaikkien tarjousten tarjoushinta lisättyinä mahdollisella kannustepalkkiolla alittaa hankkeelle asetetun kattohinnan 25,6 miljoonaa euroa.

Toimialajohtaja esitti tekniselle lautakunnalle, että Isomäen palloiluhallihankkeen kehitysvaiheen KVR-urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisin perustein eniten arviointipisteitä saanut YIT-Suomi Oy.

Tekninen lautakunta päätti 6.9.2022 (äänin 9-4) hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä. Tähän teknisen lautakunnan päätökseen kaupunginhallitus päätti 12.9.2022 käyttää kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta. Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kumosi teknisen lautakunnan päätöksen 6.9.2022 § 150 ja lähetti asian valmisteltavaksi siten, että asiaa käsitellään seuraavan kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 26.9.2022.

Viimeisimpään tarjouspyyntöön tehdyt merkittävimmät hankesuunnitelman sisällön tarkennukset ja muutokset

Hankesuunnitelman tilaohjelman vaatimuksia tarkennettiin seuraavasti: tilat tulee toteutua (+/- 5 % htm² sisällä), paitsi viitesuunnitelmissa esitetyt pinta-alat liikuntasalin ja siirtokatsomon ja varastointitilojen osalta, joita ei saa alittaa ja tilojen toiminnallisuus pitää toteutua. Tältä osin vaatimuksia muutettiin lopulliseen tarjouspyyntöön aula- ja liikennetilojen osalta seuraavasti: Viitesuunnitelmassa esitetyistä neliömäärästä voidaan poiketa suunnitteluratkaisuun sopivalla tavalla ja viitesuunnitelmassa olevaa tilaratkaisua voidaan kehittää huomioiden hankesuunnitelman vaatimukset yleisömäärästä, viranomaismääräyksistä ja käyttäjän toiminnallisista tavoitteista, sekä huomioimalla arvoa rahalle -periaatteen käyttäjälähtöisen toteutuksen kautta. Suunnitteluratkaisujen toiminnallisuus huomioidaan tarjousten vertailuperusteiden "Soveltuminen toiminnallisiin tarpeisiin" mukaisin kriteerein. Lisäksi tarkennettiin salin pituusvaatimusta seuraavasti: jos äänieristettyjen väliverhojen vahvuus on 0,6 m, jotta turva-alueet salin pituussuunnassa ovat riittävät niin palloilutilan pituus pitää olla vähintään 73,50 m, tämä vaatimus on 1,5 m enemmän kuin hankesuunnitelman tilaohjelman vaatimus.

Hankesuunnitelmassa katsomokapasiteetti ottelutilanteessa on noin 2600 istumapaikkaa ja tapahtumakäytössä yleisömäärä seisomapaikkoineen on yhteensä noin 3000 henkeä. Katsomoita sijoitetaan kentän kaikille neljälle sivulle ja jokaisella kenttälohkolla on mahdollisuus avata katsomo. Katsomossa on varattu paikat esteettömiä istumapaikkoja pyörätuolia ja muita liikkumisen apuvälineitä käyttäville katsojille. Nämä vaatimukset toteutuvat myös ehdotussuunnitelmassa.

Hankesuunnitelman mukaisia alakattoja ei vaadittu salin osalta, mutta tilojen akustiset vaatimukset tulee täytyä ja siinä tuli kuitenkin huomioida vaatimukset edustavuudelle ja valaistusolosuhteet, kuten häikäisyn ja heijastusten esto.

Rakennuksen runko ja julkisivujärjestelmät, sekä TATE-järjestelmät on esitetty hankesuunnitelmassa ja niiden osalta suunnittelun tavoitteena on aikaan saada arvoa rahalle, viitesuunnitelmat eivät olleet siis näiltä osin sitovia. Rakennejärjestelmän valinnassa tuli huomioida, että rungon valinnalla lyödään lukkoon rakennuksen tärkeimmät laadulliset ominaisuudet.

Julkisivujen osalta ratkaisuvaihtoehtoja ei rajoitettu ja tarjouksen osalta se noudattanee hankesuunnitelman henkeä, jossa ulkoseinät ovat pääosin betonisandwich elementtejä sekä puurunkoisia elementtejä. Julkisivu verhous puupaneelia ja alimmassa kerroksessa betonia.

Perustamistapaa tarkennettiin hankesuunnitelmasta ja rakennusrunko määrättiin perustettavaksi paaluilla. Paalut ulotetaan moreeniin tukipaaluiksi. Lattia- ja alapohjarakenne tehdään kantavana ja paalutettuna teräsbetonilaattana maanvastaiseksi rakennettuna. Alapohjarakenteen liitokset ympäröiviin pystyrakenteisiin sekä lattian läpiviennit tehdään ilmatiiviiksi (radon, mikrobit ym.).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelmassa Palloiluhallin ympäristörakenteiden suunnittelussa noudatetaan hyvää laatutasoa materiaali- ja kalustevalinnoissa sekä viimeistelyssä. Aukion pintamateriaalina on ajoneuvoliikenteen kestävä betonikivi ja liikennealueilla asfaltti. Aukio- ja liikennepintojen lisäksi tontilla on nurmialueita, jotka jatkuvat saumattomasti ympäröiviin puistoalueisiin. Istutukset, kuten puurivit, toteutetaan Isomäen alueen

yhtenäisen ilmeen mukaisesti. Palloiluhallin eteläpuolelle sijoittuu yleissuunnitelman hulevesisuunnittelussa esitetty ja uuden asemakaavan mukainen hulevesien viivytyspainanne. Hallin

länsipuolisen pysäköintialueen viereen sijoittuu biosuodatusalue. Edellä mainitut toteutuvat myös tarjouksen ehdotussuunnitelmassa.

Hankesuunnitelmassa Stadionin aukion lähiliikuntapuistossa on kaksi pelikenttää ja yksi leikkikenttä, joiden pintamateriaalina on valettava kumiturva-alusta. Leikkikenttää varustetaan liikuntaan kannustavin leikkikenttävälineillä (kiipeilyteline, maatrampoliini). Alueelle toteutetaan ulkovalaistus, yhtenäisesti Isomäen alueen muun valaistussuunnitteluun kanssa. Stadionin aukiolla huomioidaan ulkotapahtumien tarvitsema tehokkaampi ulkovalaistus. Palloiluhallin liikenne- ja pysäköintiratkaisut perustuvat Isomäen yleissuunnitelmissa esitettyihin ratkaisuihin. Nämä vaatimukset toteutuvat ehdotussuunnitelmassa.

Tilaohjelman keskeisten tilojen vertailu hankesuunnitelmaan

	ehdotussuunnitelma	hankesuunnitelma
Liikuntatilat	3.582 m ²	3.412 m ²
Pesu- ja pukuhuoneet	354 m ²	264 m ²
Aula-liikenne ja kahvilatilat	2.311 m ²	3.204 m ²
Varastotilat ja huolto	678 m ²	325 m ²
Kaikki tilat yhteensä	7.945 m ²	8.450 m ²

Tilaohjelman vertailun yhteenveto

Ehdotussuunnitelmaa on kyetty kehittämään tilaratkaisujen osalta tehokkaammaksi tarjouspyynnön vaatimukset huomioiden. Erityisesti jakavan liikenteen sekä aulan tehokkuutta on kyetty merkittävästi parantamaan. Sen sijaan varsinaiseen liikuntaan ja sitä toimintaa suoraan palvelevien tilojen toimivuuteen on kiinnitetty erityistä huomiota ja todellinen tilatarve on tunnistettu; esimerkiksi pesu- ja pukutilojen sekä varastotilojen pinta-aloja on kasvatettu toiminnallisista syistä hankesuunnitelman tilaohjelmasta. Ehdotussuunnitelman kokonaispinta-alaa on kyetty pienentämään hankesuunnitelman tilaohjelmasta 505 m².

Kehitysvaihe

Kehitysvaiheessa on edelleen mahdollisuus kehittää hanketta arvoa rahalle -periaatteen mukaisesti siten, että hanke pysyy vielä samana. Kehitysvaiheessa tavoitehintaa saadaan edelleen tarkistettua tavoitteita kohden. Kehitysvaiheen jälkeen hanke tuodaan uudelleen päätettäväksi.

Palloiluhallin käyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palloiluhallin pääkäyttäjryhmiä tulevat olemaan eri sisäpallolajit: futsal, koripallo, lentopallo ja salibandy. Näiden lisäksi hallin kenttälohkojen pituus sekä korkeus mahdollistavat eri voimistelulajien, kuten esimerkiksi rytmisen voimistelun, joukkuevoimistelun ja cheerleadingin harjoittamisen ja kilpailemisen. Palloiluhalli soveltuu myös pienpallolajien, kuten esimerkiksi pöytätenniksen ja sulkapallon, käyttöön.

Pesäpallo käyttää Karhuhallin ohella lukuisia koulusaleja talvikauden harjoitteluun. Koulusaleista ainoastaan yksi on kokoluokaltaan samankokoinen palloiluhallin yksittäisen kenttälohkon kanssa, joten jatkossa palloiluhalli voisi tarjota harjoitustilaa myös pesäpallolle, mikä vapauttaisi erityisesti pienempiä koulusaleja muiden lajien harjoituskäyttöön.

Palloiluhallin laaja lattiapinta-ala mahdollistaa myös painin ja muiden kamppailulajien käytön erityisesti kilpailutapahtumissa. Isompien kilpailutapahtumien osalta palloiluhalli taipuu useampien sisäurheilulajien tarpeisiin. Hallissa on mahdollista järjestää esimerkiksi eri ammunta-, voimailu-, kamppailu- ja voimistelulajien eri kokoisia kilpailu- ja liikuntatapahtumia.

Arkiaamuisin yksi hallin pääkäyttäjryhmä on Satakunnan Urheiluakatemia, sekä toinen aste että yläkouluvaihe. Palloiluhalli mahdollistaa nuorten porilaisten urheilijoiden aamuharjoittelun toteuttamisen entistä laadukkaampana. Akatemian painopistelajeista sekä salibandy että yleisurheilu tulevat hyödyntämään säännöllisesti palloiluhallia, lisäksi hallin olosuhteita on mahdollisuus hyödyntää yksilölajien edustajille järjestettävään monipuolisuusvalmennukseen. Akatemian painopistelajeista jääpallo hyödyntää sisäliikuntaolosuhteita erityisesti jääharjoittelukauden ulkopuolella. Satakunnan Urheiluakatemia näkökulmasta myös se, että akatemiaurheilijoita saadaan koottua yhteen harjoittelemaan lisää akatemian yhtenäisyyttä, kun eri lajien toimijat ja urheilijat ovat säännöllisesti tekemisissä toistensa kanssa. Tämä edistää myös akatemiaurheilijoille suunnattujen asiantuntijapalveluiden saavutettavuutta ja kohdentamista.

Ammattimaistuva urheiluseurakenttä mahdollistaa koko ajan enenevässä määrin harjoittelun välittömästi koulupäivän jälkeen. Iltapäivän harjoitusajat jo klo 14 alkaen mahdollistavat sen, että nuoren urheilijan harjoitus on tehty heti iltapäivän päätteeksi. Tämä jättää tilaa arki-iltoihin koulutehtävien ja opiskelun hoitamiselle, perheen yhteiselle ajalle sekä sosiaaliselle elämälle.

Päiväajat aamuharjoittelun sekä iltapäivätoiminnan ulkopuolella ovat urheiluseuratoiminnan näkökulmasta hiljaisinta aikaa. Liikkumisen polarisoituminen (osaa liikkuu aktiivisesti, osa liikkuu terveytensä ja hyvinvointinsa näkökulmasta liian vähän) korostaa erityisryhmien liikuttamisen tärkeyttä. Palloiluhalli tarjoaa puitteet esimerkiksi ikäihmisten ja muiden työ- tai opiskeluelämän ulkopuolella olevien ryhmien liikuttamiseen päiväaikaan.

Päiväaikana palloiluhallin olosuhteet ovat myös kaupungin koulujen ja päiväkotien käytössä. Koulut ja päiväkodit käyttävät jo tällä hetkellä kaupungin liikkumisolosuhteita aktiivisesti. Sivistystoimialan Liikuntapolku-tapahtumien tavoitteena on liikuttaa koko ikäluokkaa, joten palloiluhalli mahdollistaa myös erilaisten liikkumiseen kannustavien massatapahtumien järjestämisen sekä koululaisille että päiväkotilaisille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Isomäen palloiluhallin rakennushanketta ei keskeytetä, koska rakennushanke on edennyt kaupunginvaltuuston päätöksen ja hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, kilpailutus on suoritettu EU-hankintaa koskevien säännösten mukaisesti ja kaikki tässä vaiheessa saadut tarjoukset ovat alittaneet kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisen kattohinnan.

Äänestykset

Jari Hakala teki Sampsa Katajan kannattamana muutosesityksen, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Isomäen palloiluhallihankkeen keskeyttämistä JAA pohjaesitys Ei Jari Hakalan muutosesitys

Jaa

Arto Nurmi
Timo Aro
Laura Pullinen
Ismo Läntinen
Aila Haikkonen
Bia Kaski
Arja Laulainen
Tuomas Koivisto
Sinikka Alenius

Ei

Jari Hakala
Sampsa Kataja

Kokouskäsitely

Keskustelun kuluessa Jari Hakala teki Sampsa Katajan kannattamana muutosesityksen, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Isomäen palloiluhallihankkeen keskeyttämistä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, niin oli äänestettävä. Pohjaesitys on JAA ja Jari Hakalan muutosesitys Ei.

Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin äänin 9-2.

Päätös

Äänestystuloksella 9-2 kaupunginhallitus hyväksyi pohjaesityksen.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui kello 15.22 tämän asian käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 23,08.02.2022

Tekninen lautakunta, § 74,19.04.2022

Tekninen lautakunta, § 150,06.09.2022

Kaupunginhallitus, § 558, 26.09.2022

§ 558

Isomäen palloiluhalli / urakoitsijan valinta

PRIDno-2022-437

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 LIITE 1 Isomäen palloiluhallin hankintamenettely

2 LIITE 1.1 Hankintamalli yhteistoiminnallinen kvr

3 LIITE 2 Alustava aikataulu

Porin kaupungin tilayksikkö on valmistellut Isomäen palloiluhallin toteutusmuodon valintaa markkinavuoropuheluilla. Neuvotteluiden tarkoituksena oli yhdessä potentiaalisten tarjoajien kanssa kehittää hanketta ja tarkastella yhteisesti hankkeeseen sopivaa toteutusmuotoa sekä hakea palautetta hankintamenettelyn toteutukseen liittyen. Hankkeen toteutusmuodon onnistuneella valinnalla tavoitellaan töiden ja vastuiden jakamiseen siten, että lopputulos olisi Porin kaupungille kokonaistaloudellisesti edullisin.

Markkinavuoropuhelu pidettiin kaksivaiheisena. Ensimmäisessä vaiheessa hanke esiteltiin sekä käytiin alustava keskustelu hankkeen kehittämismahdollisuuksista ja mahdollisesta toteutusmuodosta. Toisessa vaiheessa halukkaille osallistujille esiteltiin hankkeeseen liittyviä tarkennettuja kysymyksiä eri toteutusmuodoista ja niiden kelpoisuudesta ko. yrityksen toimintamalliin sopivuudesta hankkeen toteutusmuodoksi.

Markkinavuoropuhelun aikana todettiin, että sopivimman toteutusmuodon valintaan merkittävimmin vaikuttavia tekijöitä ovat:

- hankkeen keskeiset ominaisuudet ja vaativuus
- päätöksenteon ja yhteistyön tarve hankkeen aikana
- suhdanneympäristöstä aiheutuvat tekijät kuten markkinoilla oleva tarjonta
- viitesuunnitelmien kehittämisen taloudellisempaan ja toiminnallisesti laadukkaampaan suuntaan.

Hankkeen ominaisuudet ohjaavat markkinavuoropuhelun perusteella toteutusmuodon valintaa kohti yhteistoiminnallista hankemuotoa. Käytyjen markkinavuoropuhelujen perusteella hankemuodoista Isomäen palloiluhallin hanketta parhaiten palvelisi yhteistoiminnallinen KVR-urakka, jonka hankinta toteutettaisiin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet:

- LIITE 1: Isomäen palloiluhallin hankintamenettely
- LIITE 1.1: Hankintamalli yhteistoiminnallinen kvr
- LIITE 2: Alustava hankeaikataulu

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Isomäen palloiluhallin hankinta toteutetaan kilpailullisena neuvottelumenettelynä ja hankkeen toteutusmuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka.

Kokouskäsitely

Ennen asian käsittelyä toimitilojen ylläpitopalveluiden toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallin hankintamenettelystä (16:55-18:11).

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen ehdotti, että hanke ei etene ennen kuin on asetettu 20 miljoonan euron kustannuskatto.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, ettei Tanttisen ehdotusta oltu kannatettu, joten päätösehdotus oli hyväksytty.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 19.04.2022, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 LIITE 2_Tarjouspyyntö_383177

Isomäen palloiluhallin hankesuunnitelma on hyväksytty Porin kaupunginhallituksessa 1.11.2021 § 740. Hankesuunnitelman mukaisesti Isomäen palloiluhalli toteutetaan uudisrakennuksena osoitteeseen Metsämiehenkatu, 28500 Pori siten, että toiminta voi alkaa uudessa liikuntarakennuksessa joulukuussa 2024. Porin kaupungin talousarvion investointiosassa Isomäen palloiluhallihankkeelle on varattu 25,6 miljoonaa euroa.

Hankkeen toteutusmuoto

Isomäen palloiluhallin toteutusmuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta: hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Hankkeessa urakoitsija vastaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hankkeen suunnittelusta, lupien hakemisesta ja rakentamisesta. Suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen toteutusvaiheen sopimuksen laatimista.

Osallistumisvaiheessa valitaan ehdokkaista 3 osallistujaa neuvotteluvaiheeseen ja lähetetään neuvottelukutsut.

Valittujen osallistujien kanssa tapahtuvan ehdotussuunnittelun ja neuvottelutyöpajojen jälkeen saadaan lopulliset tarjoukset. Tarjousvaiheessa tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus.

Hankinta- ja kehitysvaiheen päätyttyä tilaaja arvioi saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet. Mikäli tavoitteet saavutetaan valitun toteuttajan kanssa, allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen.

Hankintamenettely

Hankinta toteutetaan kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Hankintalain mukainen peruste hankintamenettelylle Isomäen palloiluhalli hankkeessa on hankkeen toteutusmuoto (sisältäen rakentamisen, suunnittelun ja käyttäjien yhteistoiminnan) sekä tavoitellut innovatiiviset ratkaisut.

Porin kaupungin hankintapalvelut julkaisi EU-hankintailmoituksen 27.2.2022 (TED:issä 2.3.2022). Yhteistoiminnallisen KVR-urakan osallistumishakemukset liitteineen tuli jättää sähköisesti viimeistään 31.3.2022 klo 12.00. Osallistumishakemuksia saapui määräaikaan mennessä 6 kpl. Kaikki ehdokkaat täyttivät soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset.

Hankinta-asiakirjoissa tarkemmin esitettyjen kriteerien mukaisesti, valitaan neuvottelumenettelyn tarjouskilpailuun kolme osallistujaa pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytettävät arviointikriteerit kohdistuvat ehdokkaiden esittämien projektihenkilöstön ja suunnittelijoiden kelpoisuusehdot ylittäviin referensseihin sekä referenssihankkeisiin.

Osallistumishakemuksien pisteytyksen suoritti arviointiryhmä: Jouni Lehtinen projektinjohtaja Porin kaupunki Tekninen toimiala Tilayksikkö ja Ari-Matti Jänkälä yksikönjohtaja A-insinöörit Oy, sekä Juha-Antti Kurttila projektipäällikkö A-Insinöörit.

Ehdokkaista kilpailullisen neuvottelumenettelyn osallistumishakemusvaiheessa eniten pisteitä saivat Astora Rakennus Oy, Hartela L-S Oy ja YIT Suomi Oy. Osallistumishakemukset ja tarjousvertailut tulevat viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta kun hankinta on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

Kilpailullisen neuvottelumenettelyn seuraavien vaiheiden eli neuvottelujen, kehitystyöpajojen ja tarjousten jälkeen, tuodaan teknisen lautakunnan päätettäväksi myös lopullinen yhteistoiminnallisen KVR-urakoitsijan valinnan hankintapäätös.

Liitemateriaali

LIITE 1, Osallistumishakemusten vertailutaulukko 383177

LIITE 2, Tarjouspyyntö PRIDno-2022-1028

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita Isomäen palloiluhallihankkeen kilpailullisen neuvottelumenettelyn neuvotteluvaiheeseen eniten pisteitä saaneet urakoitsijat Astora Rakennus Oy, Hartela L-S Oy ja YIT Suomi Oy.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Ennen asian käsittelyä toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallin osallistujien valinnasta kilpailullisen neuvottelumenettelyn neuvotteluvaiheeseen (16:35-17:12).

Arja Laulainen poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen (17:16).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 06.09.2022, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala, Jouni Salonen, Jouni Lehtinen

mikko.viitala@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi, jouni.lehtinen@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö, Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 LIITE 1 Tarjouspyyntö

2 LIITE 4 Kehitysvaiheen sopimusluonnos

Isomäen palloiluhallin hankesuunnitelma on hyväksytty Porin kaupunginhallituksessa 1.11.2021 § 740. Hankesuunnitelman mukaisesti Isomäen palloiluhalli toteutetaan uudisrakennuksena osoitteeseen Metsämiehenkatu, 28500 Pori siten, että toiminta voi alkaa uudessa liikuntarakennuksessa joulukuussa 2024. Porin kaupungin talousarvion investointiosassa Isomäen palloiluhallihankkeelle on varattu 25,6 M€.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 8.2.2022, että hanke toteutetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana, jossa noudatetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä. Osallistumisvaiheessa tekninen lautakunta päätti 19.4.2022 valita hankkeen neuvotteluvaiheeseen eniten arviointipisteitä saaneet Astora Rakennus Oy:n, Hartela Länsi-Suomi Oy:n ja YIT Suomi Oy:n.

Valittujen osallistujien kanssa pidettiin neuvottelutyöpajat 1.-3.6.2022. Neuvotteluissa läpikäytyjen muutosehdotusten perusteella muokattiin lopullinen tarjouspyyntö, jossa esitettiin suunnitteluratkaisuille asetetut lopulliset vaatimukset ja niitä koskevat laatuvertailuperusteet. Tarjouksia arvioitiin lopullisen tarjouspyynnön mukaisesti. Lopullisen tarjouspyynnön sisältämät urakkatarjouslomake ja sen liitteet ovat tämän päätösesityksen liitteenä. Lopullinen hankintavaiheen tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia- tarjouspalveluportaalissa 13.6.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankintavaihe päättyy nyt esitettävään hankintapäätökseen ja tehdään kehitysvaiheen sopimus, josta alkaa hankkeen kehitysvaihe. Kehitysvaiheessa toteutussuunnitelmia viedään edelleen kohti hankkeelle asetettuja tavoitteita ja haetaan rakennuslupa sekä viimeistellään toteutusvaiheen sopimus. Kehitysvaiheen päätyttyä arvioidaan, saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet ja tehdään toteutuspäätös sekä allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus.

Tarjousten käsittely ja valintaperusteet

Tarjousvaiheessa tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus.

Tarjouksen tuli sisältää erikseen hintaosaa ja se tuli palauttaa Cludia-järjestelmän kautta 15.8.2022. klo 14.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saatiin kaikilta kolmelta neuvotteluvaiheeseen valitulta tarjoukset:

- YIT Suomi Oy
- Astora Rakennus Oy
- Hartela Länsi-Suomi Oy

Tehdyssä tarkastuksessa todettiin, että kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia, eikä poissulkemisperusteita ole.

Pisteytyksessä käytettävät laadulliset arviointikriteerit kohdistuivat ehdotussuunnitelmaan ja riskien hallintaan sekä kyvykkyyteen yhteistoimintaan. Laadullinen arviointi tehtiin ensin ja kun se oli kokonaisuudessaan tehty, avattiin hintatarjoukset ja laadittiin tarjousten kokonaispisteytys.

Urakoitsijan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytetään hinta-laatusuhdetta siten, että hinnan painoarvo on 40 prosenttia ja laadun painoarvo on 60 prosenttia.

Arviointiryhmään kuuluivat seuraavat tilaajan ja käyttäjien edustajat:

- Jouni Lehtinen, projektijohtaja, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Petteri Lahti, liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Porin kaupunki/sivistystoimiala
- Timo Lehtimäki, liikuntapaikkainsinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Mikko Viitala, tilayksikön päällikkö, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Jouni Salonen, tilajohtamisen toimintayksikön esimies, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Mika Suojanen, rakennuttajainsinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala (ei osallistunut työpajojen arviointiin, A2),
- Janne Heinävaara, rakennuttajainsinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Lasse Väisänen, LVI-insinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Mikko Muurinen, sähköinsinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Aki Hyryläinen, Mercuri Urval Finland (osallistui työpajojen arviointiin, A2)
- Tapio Antikainen, Arkkitehtitoimisto arkMILL Oy (arviointiosuus A1.3 Arkkitehtuuri)

Pisteytyksistä päätettiin yksimielisesti ja arviointimuiston sanalliset arviot edustavat koko ryhmän mielipiteitä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarjousvertailussa todettiin, että kaikkien tarjousten tarjoushinta + mahdollinen kannustepalkkio, alittaa hankkeelle asetetun kattohinnan 25,6 M€. Halvimman tavoitehinnan antoi YIT Suomi Oy arvoltaan 21.796.208,08 euroa (alv. 0%).

Liitemateriaali

- LIITE 1 Tarjouspyyntö
- LIITE 2 Tarjousvertailu
- LIITE 3 Tarjousasiakirjat
- LIITE 4 Kehitysvaiheen sopimusluonnos

Tarjoukset tulevat viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta ennen tuloa yleisesti julkiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Isomäen palloiluhallihankkeen kehitysvaiheeseen valitaan KVR-urakoitsijaksi kokonaistaloudellisin perustein eniten arviointipisteitä saaneen YIT Suomi Oy:n ehdolla, että tarjouksen selonottoneuvottelussa päästään molempia osapuolia tyydyttävään sopimukseen ja oikeuttaa teknisen toimialan toimialajohtajan täydentämään sopimuksen sisällön ja allekirjoittamaan kehitysvaiheen sopimuksen YIT Suomi Oy:n kanssa.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Äänestykset

Pohjaehdotus = JAA Puheenjohtajan muutosehdotus = EI

Jaa

Jussi Ruuti
Jarno Joensuu
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari

Ei

Milka Tommila
Christa Lahto
Mikko Pakkasela
Riikka Siivonen
Raija Koskiranta
Mikael Ropo
Helvi Walli
Jari Haapaniemi
Markku Tanttinen

Kokouskäsittely

Tämä asia otettiin käsittelyyn §:n 144 jälkeen.

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallihankkeen nykytilanteesta ja tulevaisuudesta (16:43-17:22).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti Christa Lahdon kannattamana, että Tekninen lautakunta päättää hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat puheenjohtajan tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Jussi Ruuti, Jarno Joensuu, Johanna Rantanen, Sami Viitasaari. Puheenjohtajan tekemää muutosehdotusta kannattivat Milka Tommila, Christa Lahto, Mikko Pakkasela, Riikka Siivonen, Raija Koskiranta, Mikael Ropo, Helvi Walli, Jari Haapaniemi, Markku Tanttinen. Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä puheenjohtaja Mikael Ropon muutosehdotuksen.

Jussi Ruuti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17:55.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä Mikael Ropon tekemän muutosehdotuksen: Tekninen lautakunta päättää hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Eriävä mielipide

Jarno Joensuu: Porin kaupunginvaltuusto on tehnyt palloiluhallin hankintapäätöksen 15.11.2021 talousarviokokouksessa myöntämällä rahoituksen hankkeeseen. Teknisen lautakunnan tehtävänä on toteuttaa tämä päätös. Esitetyt tarjoukset ovat olleet pienempiä, kuin myönnetty rahoitus, joten hanke pitää toteuttaa Porin kaupunginvaltuuston tahtotilan mukaisesti.

Jussi Ruuti ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 558

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Tekninen lautakunta käsitteli 6.9.2022 Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa kilpailullisen neuvottelumenettelyn kehitysvaiheeseen sekä päätti hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Kaupunginhallitus päätti 12.9.2022 kuntalain 92 §:n nojalla ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi teknisen lautakunnan em. päätöksen 6.9.2022 § 150, kumota kyseisen päätöksen ja lähettää asian valmisteltavaksi siten, että asiaa käsitellään seuraavan kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 26.9.2022.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 94 §:n mukainen esitys palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen jatkamisesta tai keskeyttämisestä käsitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.10.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää palauttaa Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa koskevan asian konsernipalveluiden valmisteluun.

Kaupunginhallitus käsittelee asian sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen jatkamisesta tai keskeyttämisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Petri Huru saapui kello 15.40 tämän asian käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Konsernipalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 850,03.12.2021
Kaupunginhallitus, § 421,13.06.2022
Kaupunginhallitus, § 472,15.08.2022
Kaupunginhallitus, § 559, 26.09.2022

§ 559

Porin kaupungin organisaatiouudistus 2022-2023 / Yhdyspintatoimikunnan asettaminen / Oikaisuvaatimus

PRIDno-2021-5578

Kaupunginhallitus, 03.12.2021, § 850

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Porin valtuustosopimuksen 2021-25 kohdassa Johtaminen todetaan mm. seuraavaa:

”Päätämme kaupungin johtamisjärjestelmästä ja organisaatorakenteesta. Johtamisjärjestelmän malli on valmis vuonna 2022, toimenpiteet vuonna 2023.”

Edelleen valtuustosopimuksen kohdassa Henkilöstö todetaan seuraavaa:

”Sopeutamme organisaation, hallinnon ja henkilöstön Porin tehtävien ja palvelujen mukaiseksi. pitkäjänteisellä ja suunnitelmallisella henkilöstöpolitiikalla varmistamme, että meillä on oikeanlainen henkilöstömitoitus laadukkaiden palveluiden tuottamiseen.

Pori on hyvä ja vetovoimainen työnantaja. Hyvinvoiva henkilöstö on kaupungin tärkein voimavara ja palveluiden laadun takaaja. Kiinnitämme erityistä huomiota henkilöstön hyvinvointiin ja jaksamiseen muuttuvassa työ- ja toimintaympäristössä, henkilöstöjohtamiseen sekä kaupungin työnantajakuvan kehittämiseen.”

Ehdotus

Esittelijä: Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- asettaa organisaatiotoimikunnan valmistelevaan Porin valtuustosopimuksessa 2021-25 todetut, organisaatorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevat muutokset;
- nimetä organisaatiotoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen kokoustyöskentelyyn osallistuvat luottamushenkilöt sekä ne valtuustoryhmien puheenjohtajat, jotka eivät osallistu kaupunginhallituksen työskentelyyn;
- valita organisaatiotoimikunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan;
- nimetä organisaatiotoimikunnan esittelijäksi kaupunginjohtajan sekä
- nimetä organisaatiotoimikunnan sihteeristöön kaupunginlakimies Leena Tuomisen, hallintopäällikkö Johanna Jokelaisen, controller Kari Nummen, talous ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään, henkilöstöjohtaja Timo Jauhaisen ja strategiapäällikkö Tomi Lähteenmäen.

Organisaatiotoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- asettaa organisaatiotoimikunnan valmistelemaan Porin valtuustosopimuksessa 2021-25 todetut, organisaatiorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevat muutokset;
- nimetä organisaatiotoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen kokoustyöskentelyyn osallistuvat luottamushenkilöt sekä ne valtuustoryhmien puheenjohtajat, jotka eivät osallistu kaupunginhallituksen työskentelyyn;
- valita organisaatiotoimikunnalle puheenjohtajaksi Arja Laulaisen ja varapuheenjohtajaksi Sampsa Katajan;
- nimetä organisaatiotoimikunnan esittelijäksi kaupunginjohtajan sekä
- nimetä organisaatiotoimikunnan sihteeristöön kaupunginlakimies Leena Tuomisen, hallintopäällikkö Johanna Jokelaisen, controller Kari Nummen, talous ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään, henkilöstöjohtaja Timo Jauhiaisen ja strategiapäällikkö Tomi Lähteenmäen.

Organisaatiotoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Kaupunginhallitus, 13.06.2022, § 421

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen, Tomi Lähteenmäki

leena.tuominen@pori.fi, tomi.lahteenmaki@pori.fi

kaupunginlakimies, strategiapäällikkö

Kaupunginhallitus asetti 3.12.2021 organisaatiotoimikunnan valmistelemaan Porin valtuustosopimuksessa 2021-25 todetut organisaatiorakennetta ja johtamisjärjestelmää koskevat muutokset. Organisaatiotoimikunta on valmistellut toimeksiannossa edellytetyt muutokset Porin kaupungin hallintosäätöön. Näin ollen organisaatiotoimikunnan on katsottava toteuttaneen sille annetun toimeksiannon.

Satakunnan hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023. Aluevaltuustot ja muut luottamustoimielimet ovat kuitenkin aloittaneet toimintansa 1.3.2022. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevat tehtävät jäävät Kuntalain mukaan edelleen kaupungille. Sosiaali- ja terveystalveluiden ja kaupungin tehtävien välillä on voimakkaita yhteistyötarpeita.

Hyvinvointialuelain 14§:n mukaan hyvinvointialueen ja sen alueen kuntien on neuvoteltava vähintään valtuustokausittain tehtäviensä hoitamiseen liittyvästä yhteistyöstä, tavoitteista ja työnjaosta. Neuvottelussa voidaan sopia ainakin yhteistyön edellyttämistä yhteistyörakenteista, toimintamalleista ja yhteistyön edellyttämästä tiedonkulusta. Lainsäädäntö asettaa tässä minimitason hyvinvointialueen ja kuntien poliittisen ja virkajohdon väliselle yhteistyölle eikä ohjaa tarkemmin sitä, minkälaisia yhteistoimintamalleja ja yhteistyörakenteita otetaan käyttöön.

Edellä mainituilla perusteilla on syntynyt tarve yhdyspintatoimikunnan asettamiselle toteuttamaan lainsäädännön tarkoittamaa yhteistyötä. Yhtenä tärkeimmistä tehtävistä vuoden 2022 aikana on hyvinvointisuunnitelman valmistelu.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- todeta, että 3.12.2021 asetettu organisaatiotoimikunta on saanut työnsä päätökseen;
- asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelemaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä siten, että työnsä päättäneen organisaatiotoimikunnan jäsenenä olleet luottamushenkilöt nimetään yhdyspintatoimikunnan jäseniksi;
- valita yhdyspintatoimikunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijän;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle sihteeristön sekä
- todeta, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Yhdyspintatoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 472

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Satakunnan hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023. Aluevaltuustot ja muut luottamustoimielimet ovat kuitenkin aloittaneet toimintansa 1.3.2022. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevat tehtävät jäävät kuntalain mukaan edelleen kaupungille. Sosiaali- ja terveystalouden ja kaupungin tehtävien välillä on voimakkaita yhteistyötarpeita.

Hyvinvointialuelain 14§:n mukaan hyvinvointialueen ja sen alueen kuntien on neuvoteltava vähintään valtuustokausittain tehtäviensä hoitamiseen liittyvästä yhteistyöstä, tavoitteista ja työnjaosta. Neuvottelussa voidaan sopia ainakin yhteistyön edellyttämistä yhteistyörakenteista, toimintamalleista ja yhteistyön edellyttämästä tiedonkulusta. Lainsäädäntö asettaa tässä minimitason hyvinvointialueen ja kuntien poliittisen ja virkajohdon väliselle yhteistyölle eikä ohjaa tarkemmin sitä, minkälaisia yhteistoimintamalleja ja yhteistyörakenteita otetaan käyttöön.

Edellä mainituilla perusteilla on syntynyt tarve yhdyspintatoimikunnan asettamiselle toteuttamaan lainsäädännön tarkoittamaa yhteistyötä. Yhtenä tärkeimmistä tehtävistä vuoden 2022 aikana on hyvinvointisuunnitelman valmistelu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkkü, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelemaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä
- nimetä yhdyspintatoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat Simo Korpelan ja Juha Kantolan.
- valita yhdyspintatoimikunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijän;
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle sihteeristön sekä
- todeta, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Yhdyspintatoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelemaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä
- nimetä yhdyspintatoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat Simo Korpelan ja Juha Kantolan.
- valita yhdyspintatoimikunnan puheenjohtajaksi Arja Laulaisen ja varapuheenjohtajaksi Sampsa Katajan.
- nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijäksi Lauri Kilkun.
- nimetä yhdyspintatoimikunnan sihteeriksi Tomi Lähteenmäen.
- totesi, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Yhdyspintatoimikunta kuulee asiantuntijoita harkintansa mukaan.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 559

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Editoitu oikaisuvaatimus

Kaupunginhallitus päätti 15.8.2022 asettaa yhdyspintatoimikunnan valmistelemaan lainsäädännön mukaisia hyvinvointialueen ja Porin kaupungin yhteistyöhön liittyviä tehtäviä, nimetä yhdyspintatoimikunnan jäseniksi kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat Simo Korpelan ja Juha Kantolan, valita toimikunnan puheenjohtajaksi Arja Laulaisen ja varapuheenjohtajaksi Sampsa Katajan, nimetä yhdyspintatoimikunnalle esittelijäksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lauri Kilkun, nimetä yhdyspintatoimikunnan sihteeriksi Tomi Lähteenmäen sekä todeta, että yhdyspintatoimikunnan kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus on toimialojen toimialajohtajilla.

Kaupunginhallituksen päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, jossa katsotaan, että päätös on vastoin naisten ja miesten tasa-arvosta annettua lakia, koska toimikunnassa ei ole riittävästi naisia.

Kuntalain 31 §:n 4 momentissa todetaan, että naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta toimielimen jäseniä valittaessa säädetään erikseen. Naisten ja miesten väisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:ssä säädetään, että valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuunottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Tasa-arvolain vaatimukset on otettava huomioon toimielimen jäseniä valittaessa. Kokoustehtäviä hoitavat viranhaltijat (esittelijät, sihteerit, asiantuntijat) eivät ole toimielimen jäseniä.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Oikeuskäytännössä tällaiseksi on katsottu se, että toimielimiin valitaan jäseniä virka- tai luottamushenkilöaseman perusteella. Yhdyspintatoimikuntaan on valittu nimenomaisesti kaupunginhallituksen varsinaiset jäsenet, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat ja kaksi valtuustoryhmän puheenjohtajaa. Kyseessä ovat luottamushenkilöasemansa perusteella valitut jäsenet.

Yhdyspintatoimikuntaan on valittu 17 jäsentä, joista seitsemän on naisia ja kymmenen miehiä. Näin ollen naisia on toimikunnan jäsenistä 41,18 prosenttia. Tasa-arvolain 4a §:n edellytykset siis täyttyvät myös ilman kiintiöstä poikkeamiselle tarkoitettua perustetta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä kaupunginhallituksen päätöksestä 15.8.2022 § 472 "Yhdyspintatoimikunnan asettaminen" tehdyn oikaisuvaatimuksen, koska oikaisuvaatimus ei esittelyssä mainituilla perusteilla anna aihetta päätöksen muuttamiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 560

Etuosto-oikeuden käyttäminen Meri-Porissa, 609-454-1-873 Kaanaankorpi määräala

PRIDno-2022-5084

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Huhtamäki

maria.huhtamaki@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti opaskartalla

2 Sijainti voimassaolevassa osayleiskaavassa

3 Sijainti uudessa osayleiskaavaluonnoksessa

4 Sijainti asemakaavassa

5 Kirje, määräalan ostaja

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

6 Kirje, Satakunnan Museo

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

1. Etuosto-oikeuden vireilletulo

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavasta 5.7.2022 vahvistetusta kiinteistön määräalan luovutuksesta:

Myyjä: [peitetty]

Ostaja: [peitetty]

Kaupan kohde:

Kiinteistön Kaanaankorpi Rn:o 609-454-1-873 määräala, joka on metsämaata ja vanhaa peltomaata. Määräalalla ei ole rakennuksia. Kohde on merkitty oheisiin liitekarttoihin sinisellä rajauksella.

Pinta-ala: noin 14,4 hehtaaria

Kauppahinta: 64 133 euroa

2. Kunnan etuosto-oikeuden yleiset perusteet

Etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Lain 2 §:n mukaan etuosto-oikeudella tarkoitetaan kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö. Etuosto-oikeuden käyttämisellä eli etuostolla kunta tulee ostajan sijaan kaupassa sovitulla ehdoilla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lain 5 ja 6 §:ssä on säädetty, milloin etuosto-oikeutta ei ole. Etuosto-oikeuden ulkopuolelle jäävät mm. enintään 5.000 m² käsittävät luovutukset, luovutukset eräiden lähisukulaisten kesken, sekä tilanteet, joissa etuostoa, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana.

3. Perusteet etuosto-oikeuden käytölle

Porin kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaan etuosto-oikeutta harkittaessa otetaan huomioon yleiskaavan mukaiset kasvusuunnat. Etuosto-oikeutta käytetään, jos kaupan kohteen hankkiminen kaupungille on maapoliittisten tavoitteiden kannalta tarpeellista ja jos kauppahinta on hyväksyttävissä.

Kaupan kohde sijaitsee Kaanaankorven teollisuusalueen vieressä. Sille on voimassa olevassa Meri-Porin osayleiskaavassa osoitettu pääosin teollisuus- ja varastoaluetta (T) ja vähäiseltä osin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja (MU). Alueella on vireillä luonnosvaiheessa oleva Yyterinniemen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka korvaa edellä mainitun Meri-Porin osayleiskaavan. Uudessa osayleiskaavassa kaupan kohde on osoitettu kokonaan suojaviheralueeksi (EV), jolla sijaitsee suojelu-/muinaismuistokohteita (SM).

Kaanaankorven teollisuusalue on kaupungin elinkeinoelämän kannalta merkittävää aluetta, jonka toimintaedellytysten säilyttäminen tulee varmistaa huomioiden alueen muut tarpeet ja asukkaat. Kaupan kohde palvelee tätä tarkoitusta parhaiten alueen ollessa kaupungin omistuksessa, esimerkiksi mahdollistamalla teollisuusalueen toimijoiden sujuvammat lupaprosessit.

Toteutunut kauppahinta on noin 0,45 €/m², joka on hyväksyttävissä.

Ostaja on kertonut hankkineensa määrälalan maisemanhoidolliseksi kohteeksi, jonka kulttuurihistoriaa ja suojeluarvoja ostajalla on ollut aikomus painottaa yhteistyössä Satakunnan Museon kanssa mm. kunnostamalla muinaisjäännösaluetta.

Infrajohtamisen maapolitiikkatiimi on keskustellut ostajan, kaupungin kasvupalveluiden, kaupunkisuunnittelun, infran kunnossapidon ja Satakunnan Museon kanssa etuosto-oikeuden käyttämisestä ja alueen erityistarpeista. Mahdollisen etuoston toteutuessa alueen kulttuurihistoriaa, maisemanhoidollista näkökulmaa ja suojelutarpeita on mahdollista painottaa mm. alueen metsänhoitosuunnitelmaa laadittaessa. Tällöin alueen ominaispiirteet ja tarpeet selvitetään tarkemmin ja saatujen tulosten perusteella menettelytavoista päätetään erillisenä päätöksentekomenettelynä.

Tässä määrälakaupassa kaupungilla on lain mukainen etuosto-oikeus. Maapolitiikkatiimi ehdottaa, että kaupunki käyttää etuosto-oikeuttaan maan hankkimiseksi Kaanaankorven teollisuusalueeseen rajautuvaa virkistys- ja suojelutarkoitusta varten.

4. Määräraha

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Maa-alueiden uushankinta -investointitilille on varattu vuodelle 2022 määrärahaa 1 500 000 euroa, josta on 15.9.2022 mennessä käytetty 568 379 euroa. Etuoston toteutumiseen on siten määrärahavalmius.

5. Etuosto-oikeusmenettely

Kaupunginhallitus on 24.2.2014 (§91) päättänyt etuostolain 21 §:n nojalla, että jos luovutuksen kohteen hankkimiselle kaupungille ei ole Porin kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisia perusteita, Infrajohtamisen tonttipäällikkö päättää siitä, että etuosto-oikeutta ei käytetä, ja että muissa tapauksissa kaupunginhallitus päättää siitä, käytetäänkö etuosto-oikeutta vai ei. Tässä tapauksessa etuosto-oikeuden käyttämiselle on maapoliittisen ohjelman mukaiset perusteet, joten päätöksenteko kuuluu kaupunginhallitukselle.

Tässä luovutuksessa etuosto-oikeus raukeaa 5.10.2022, mikäli päätöstä etuosto-oikeuden käyttämisestä kaupunginhallituksessa ei ole tehty.

Etustolain 9 §:ssä säädetään, että jos kunta päättää käyttää etuosto-oikeuttaan myytyyn kiinteistöön, sen tulee ilmoittaa kirjallisesti tästä ostajalle, myyjälle ja kirjaamisviranomaiselle. Päätös on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle kolmen (3) kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta. Päätös on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksi antona tiedoksi ostajalle ja myyjälle siten, kuin hallintolaissa säädetään.

Etustosto-oikeus katsotaan loppuun saatetuksi, kun kunnan päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä on saanut lainvoiman. Tällöin kunnan on korvattava ostajalle kaupan johdosta syntyneet kustannukset etustolain 15 §:n mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki käyttää etustolain mukaista etuosto-oikeuttaan kiinteistön määrälakaupassa, jossa [peitetty] on luovuttanut 5.7.2022 [peitetty] 64 133 euron kauppahinnasta noin 14,4 hehtaarin suuruisen määrälakan kiinteistöstä Kaanaankorpi 609-454-1-873.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Sampsa Kataja poistui kello 16.34 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi

Myyjä, ostaja, Maanmittauslaitos/kirjaamisasiat, infrajohtaminen/maapolitiikka, infran kunnossapito/ Ahonen, Torniainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 561

Lausuntopyyntö: luonnos hallituksen esitykseksi sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain ja terveydenhuoltolain 60 §:n muuttamisesta sekä erikoissairaanhoidon lain 28 ja 29 §:n kumoamisesta (yliopistollisen sairaalan tehtävät)

PRIDno-2022-4773

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 HE luonnos yliopistollisen sairaalan tehtävistä

2 Perusturvan lausunto

Sosiaali- ja terveysministeriö pyytää lausuntoa esityksestä yliopistollisen sairaalan pääasiallisista tehtävistä säätämiseksi.

Järjestämislakiin ehdotetaan lisättäväksi säännökset, joilla täsmennetään ja vahvistetaan yliopistollisen sairaalan nykyisiä tehtäviä ja vastuuta erikoissairaanhoidon palveluissa sekä koulutus-, tutkimus-, kehittämis- ja innovaatio toimintaan liittyvissä tehtävissä. Lisäksi järjestämislakiin ehdotetaan lisättäväksi säännökset sivuviroista ja -toimista yliopistollisessa sairaalassa. Tavoitteena on vahvistaa yliopistollisten sairaaloiden toimintaedellytyksiä sosiaali- ja terveydenhuollon uusissa rakenteissa. Lisäksi ehdotetaan muutettavaksi terveydenhuoltolain säännöstä, joka koskee muulle terveydenhuollon toimintayksikölle kuin yliopistolliselle sairaalalle maksettavaa korvausta.

Esityksellä ei säädettäisi uusia tehtäviä eikä muutoksia rahoitukseen yliopistollisten sairaaloiden osalta. Rahoitusta koskevasta lainsäädäntöesityksestä pyydetään lausuntoa erikseen.

Perusturvatoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa sosiaali- ja terveysministeriölle hallituksen esityksestä lainsäädännöksi yliopistollisen sairaalan pääasiallisista tehtävistä perusturvatoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysministeriö / lausuntopalvelu.fi / 3.10.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 384,06.06.2022

Kaupunginhallitus, § 424,13.06.2022

Kaupunginvaltuusto, § 93,20.06.2022

Kaupunginhallitus, § 562, 26.09.2022

§ 562

Lastensuojelun toimenpideohjelma / oikaisuvaatimukset

PRIDno-2022-2826

Kaupunginhallitus, 06.06.2022, § 384

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Liitteet

1 Lastensuojelun toimenpidesuunnitelma

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on vastaanottanut nimettömän epäkohtailmoituksen lapsen asioista vastaavien sosiaalityöntekijöiden asiakasmäärästä. Aluehallintovirasto on ottanut asian selvitettäväkseen valvonta-asiana ja on pyytänyt selvitystä asiassa. Perusturvatoimiala on laatinut pyydetyn selvityksen kaupunginhallituksen kokoukseen 23.5.2022.

Kaupunginhallitus edellytti vielä, että kokoukseen 6.6.2022 tehdään toimenpideohjelma, jolla voidaan vielä tämän vuoden aikana kohentaa Porin lastensuojelun tilannetta.

Toimenpideohjelma toimitetaan AVI:lle tiedoksi päätöksenteon jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lastensuojelun toimenpideohjelman,
- todeta, että toimenpideohjelma voidaan toteuttaa perusturvan vuoden 2022 talousarvion puitteissa ja
- saattaa toimenpideohjelman Lounais-Suomen aluehallintoviraston tietoon.

Päätös

Esittelijä poisti asian listalta.

Merkitään, että seuraavaksi käsiteltiin asiakohta § 393.

Kaupunginhallitus, 13.06.2022, § 424

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mari Levonen
mari.levonen@porinperusturva.fi
sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Liitteet

1 Lastensuojelun toimenpidesuunnitelma 13.6 KH

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on vastaanottanut nimettömän epäkohtailmoituksen lapsen asioista vastaavien sosiaalityöntekijöiden asiakasmäärästä. Aluehallintovirasto on ottanut asian selvitettäväkseen valvontasiana ja on pyytänyt selvitystä asiasa. Perusturvatoimiala on laatinut pyydetyn selvityksen kaupunginhallituksen kokoukseen 23.5.2022.

Kaupunginhallitus edellytti vielä, että kaupunginhallituksen kokoukseen tehdään toimenpideohjelma, jolla voidaan vielä tämän vuoden aikana kohentaa Porin lastensuojelun tilannetta.

Palkkaratkaisusta on käyty neuvonpitoa hyvinvointialueen HR-vastuuvalmistelijan kanssa. Ratkaisu ei lisää hyvinvointialueen palkkaharmonisaatiokustannuksia.

Paikallisneuvottelut hinnoittelutaulukoiden 02SOS04A ja 02SOS030 muutoksista on käyty 6.6. ja neuvottelut päättyivät yksimielisesti ja esitys hyväksyttiin.

Sivistystoimen kanssa on keskusteltu perhetyöntekijöiden roolista kouluissa. Toimintatapa on todettu hyväksi ja vaikuttavaksi. Todettu, että perhetyöntekijöiden määrää tulisi lisätä tulevaisuudessa siten, että jokaisessa koulussa olisi kokoaikainen koulun perhetyöntekijä.

Lisätään näyttöön perustuvien menetelmien (esimerkiksi IPC) käyttöönottoa oppilaiden luonnollisissa ympäristöissä siten, että jokaisessa koulussa on vähintään yksi koulutuksen käynyt työntekijä.

Hankerahoituksella pyritään lisäämään perhekeskeistä toimintaa liikunta- ja vapaa-aikatoimissa. Tavoitteena on järjestää koko perheelle suunnattua yhteisiä tapahtumia, jotka tukevat perheiden hyvinvointia.

Varhaiskasvatuksessa perheohjauksen hanke pyritään saamaan pysyväksi toimintatavaksi ja kaikkiin varhaiskasvatuksen yksiköihin. Perheohjaus on neuvoa antavaa ja matailan kynnyksen yhteistyötä vanhempien, varhaiskasvatuksen ja yhteistyökumppaneiden kanssa.

Lea-hankkeen myötä on aloitettu Porin yhdessä kaupunginosassa pilotti, jossa tavoitellaan lapsiperheiden hyvinvoinnin ja palveluiden parantamista monitoimijuuteen perustuen.

Sivistystoimen, varhaiskasvatuksen sekä liikunta- ja vapaa-ajan varhaisen tuen muotojen tarkoituksena on vähentää lastensuojelun tarvetta ja siten asiakkaiden määrän vähentämistä lastensuojelussa.

Toimenpideohjelma toimitetaan AVI:lle tiedoksi päätöksenteon jälkeen.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lastensuojelun toimenpideohjelman
- esittää kaupunginvaltuustolle, että perusturvatoimialan sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan kaksi johtavan sosiaalityöntekijän virkaa ja 4 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7 §:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja 8 §:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus.
- todeta, että toimenpideohjelma voidaan toteuttaa perusturvan vuoden 2022 talousarvion puitteissa ja saattaa toimenpideohjelman Lounais-Suomen aluehallintoviraston tietoon.

Äänestykset

Sampsa Katajan tekemä ja Bia Kasken kannattama esitys, että Pori pitäytyy hyvinvointialueen valmistelutoimielimen linjauksessa, jonka mukaan kunnat eivät korota hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön palkkoja ilman työmarkkinaratkaisua, jolloin lausunnosta tulee tässä vaiheessa poistaa palkankorotuksiin viittaavat osiot. JAA pohjaesitys EI Sampsa Katajan tekemä muutosesitys

Jaa

Arto Nurmi
Tuomas Koivisto
Sinikka Alenius
Aila Haikkonen
Ismo Läntinen
Mika Aho
Arja Laulainen

Ei

Hanna Sinisalmi
Bia Kaski
Sampsa Kataja
Laura Pullinen

Kokouskäsitely

Sampsa Kataja esitti, että Pori pitäytyy hyvinvointialueen valmistelutoimielimen linjauksessa, jonka mukaan kunnat eivät korota hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön palkkoja ilman työmarkkinaratkaisua, jolloin lausunnosta tulee tässä vaiheessa poistaa palkankorotuksiin viittaavat osiot.

Bia Kaski kannatti Sampsa Katajan tekemää muutosesitystä.

Tuomas Koivisto kannatti pohjaehdotusta.

Asiassa suoritettiin äänestys.

JAA: Pohjaehdotus

EI: Sampsa Katajan tekemä ja Bia Kasken kannattama muutosesitys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 4 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 7-4 pohjaehdotus hyväksyttiin.

Päätös

Kaupunginhallitus äänesti asiasta ja äänin 7-4 pohjaesitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 20.06.2022, § 93

Liitteet

1 Lastensuojelun toimenpidesuunnitelma 13.6 KH

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa 13.6.2022 § 424.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että perusturvatoimialan sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan kaksi johtavan sosiaalityöntekijän virkaa ja 4 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817 /2015) 7 §:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja 8 §:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 562

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Lastensuojelun toimenpidesuunnitelma 13.6 KH

2 Editoitu oikaisuvaatimus

3 HR-yksikön ja perusturvan lausunto lastensuojelun sosiaalityöntekijöiden palkkaratkaisua koskeviin oikaisuvaatimuksiin

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulKL § 16 mom. 3)

4 Editoitu, HR-yksikön ja perusturvan lausunto

Kaupunginhallitus edellytti 23.5.2022 vastatessaan Lounais-Suomen aluehallintovirastolle lastensuojelun työntekijöiden asiakasmääristä tehdyn kantelun johdosta, että kaupunginhallitukselle valmistellaan toimenpideohjelma, jolla voidaan vielä tämän vuoden aikana kohentaa Porin lastensuojelun tilannetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 13.6.2022 em. lastensuojelun toimenpideohjelman, päätti esittää valtuustolle kahden johtavan sosiaalityöntekijän ja neljän sosiaalityöntekijän viran perustamista sekä totesi, että toimenpideohjelma voidaan toteuttaa perusturvan vuoden 2022 talousarvion puitteissa sekä saattoi toimenpideohjelman aluehallintoviraston tietoon.

Kaupunginhallituksen päätöksestä on tehty 14 samansisältöistä oikaisuvaatimusta, joissa vaaditaan päätöksen kumoamista siltä osin kuin hyväksytty toimenpideohjelma koskee palkkaratkaisua. Toimenpideohjelmassa esitettyä ratkaisua ei pidetä voimassa olevan yleissitovan työehtosopimuksen mukaisena.

Konsernipalveluiden HR-yksikkö ja perusturvatoimiala ovat antaneet yhteisen lausunnon.

Kyseiseen kaupunginhallituksen päätökseen 13.6.2022 oli liitetty virheellinen muutoksenhakuohje.

Kuntalain 136 §:n perusteella päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Kaupunginhallituksen päätös kokonaisuudessaan käsittää esityksiä toisille kaupungin viranomaisille sekä tiettyihin erillisiin valmistelutoimenpiteisiin ryhtymistä sekä joiltakin osin täytäntöönpanotoimenpiteitä. Virheellinen muutoksenhakuohje ei luo oikaisuvaatimus- tai valitusoikeutta silloin, kun ko.oikeutta ei lainsäännöksen perusteella ole.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 50 §:n perusteella viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnan ja hyvinvointialueen virkaehtosopimuksista annetun lain 2 §:ssä tarkoitettussa asiassa taikka saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Toisin sanoen, virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa koskevat erimielisyydet ratkaistaan neuvotteluteitse tai viime kädessä työtuomioistuimessa. Palkkaratkaisua koskeva osa päätöksestä koskee työehtosopimuksen tulkintaa ja tältä osin se ei tälläkään perusteella ole muutoksenhakukelpoinen.

Tämän lisäksi osan oikaisuvaatimuksen tekijöistä on katsottava olevan vailla oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen kaupunginhallituksen päätöksestä. Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen tekijöitä ei ole katsottava asianosaisiksi, koska ratkaisulla ei ole vaikutusta heidän palkkansa määräytymiseen. HR-yksikön lausunnon mukaan kuitenkin viisi oikaisuvaatimuksen tekijää eivät lisäksi ole Porin kaupungin jäseniä, joten heillä ei olisi oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ilman asianosaisasemaa muutoksenhakukelpoisesta päätöksestä.

Asiaa koskeva päätöksenteko on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää jättää tutkimatta kaupunginhallituksen päätöksestä 13.6.2022 § 424 "Lastensuojelun toimenpideohjelma" tehdyt oikaisuvaatimukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kuntalain 136 §:n sekä kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 50 §:n nojalla, koska em. lainkohtien perusteella päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijät, perusturvatoimiala / Sanna Mustajoki,
konsernipalveluiden HR-yksikkö / Sini Setälä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 563

Porin tuotantolaitoksen ympäristöluvan tarkistaminen ja muuttaminen / RKW Finland Oy

PRIDno-2022-4828

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Ympäristölupahakemus_RKW Finland_www

2 Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa RKW Finland Oy:n Porin tuotantolaitoksen ympäristöluvan tarkistamisesta ja muuttamisesta.

RKW Finland Oy on direktiivilaitos, jolloin sen on muutettava ympäristölupaansa laaditun BAT-selvityksen päätelmien mukaisesti. Laitoksella tuotetaan muovipakkauksia ja -kalvoja teollisuus-, maatalous- ja rakennuskäyttöön sekä kuluttajapakkauksiin.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle RKW Finland Oy:n tuotantolaitoksen ympäristöluvan tarkistamisesta ja muuttamisesta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto / 3.10.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 108,15.02.2021

Kaupunginhallitus, § 594,30.08.2021

Kaupunginhallitus, § 324,09.05.2022

Kaupunginhallitus, § 448,27.06.2022

Kaupunginhallitus, § 564, 26.09.2022

§ 564

Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttaminen/ympäristölupa / YVA-ohjelma / AVI:n päätös

PRIDno-2021-151

Kaupunginhallitus, 15.02.2021, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 13.1.2021 Lausuntopyyntö

2 Venator Kipsikorpi muutoslupahakemus 6.11.2020

3 Ympäristö- ja terveysturvayksikön lausunto

Venator P&A Finland Oy on toimittanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksen Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttamisesta. Voimassa olevan ympäristöluvan mukaan kaatopaikalle voidaan loppusijoittaa Venator P&A Finland Oy:n Porin tehtaiden jätevedenpuhdistuslaitoksessa syntyvää kipsisakkaa sekä muita titaanidioksidi- ja energiantuotannossa syntyviä tavanomaiseksi luokiteltavia jätteitä kuten neutraloitua ilmeniittijäännöstä, väkevöintisakkaa ja ferrosufaattia sekä tuhkaa. Porin tehtaiden mahdollisissa purkutöissä muodostuvia rakennus- ja purkujätteitä sekä pilaantuneita maa-aineksia on tarkoitus käsitellä ja loppusijoittaa Kipsikorven kaatopaikalla. Tältä osin ympäristölupaan ja lupamääräyksiin haetaan muutoksia.

Aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa ko. hakemuksesta.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristön- ja terveydensuojeluyksikkö on antanut asiassa lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Venator P&A Finland Oy:n hakemuksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristön- ja terveydensuojeluyksikön valmistelemien lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti käsitellä seuraavaksi § 111.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 30.08.2021, § 594

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Päätös 196-2021

Venator P&A Finland Oy on hakenut ympäristöluvan muutosta Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttamiseksi. Kipsikorven kaatopaikka sijaitsee Porin Peittoon teollisuuskaatopaikka-alueella. Samalle kiinteistölle sijoittuvat kaatopaikan toimintaan liittyvät käsittely- ja varastointikentät sekä tasausallas.

Hakemuksen mukaiset toiminnan muutokset koskevat Kipsikorven kaatopaikalle sijoitettavia jätteitä ja niiden määriä, kaatopaikka-alueella sijaitsevan jätteenkäsittelykentän laajentamista ja jätteenkäsittelytoimintoja, jätteiden hyödyntämistä kaatopaikan ja käsittelykentän rakenteissa, jätteenkäsittelyalueen ja kaatopaikan rakennettavien osien vesien johtamista sekä kaatopaikan pintarakenteita.

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto on 23.6.2021 myöntänyt ympäristöluvan Venator P&A Finland Oy:in Kipsikorven kaatopaikan olennaiselle muutokselle ja vahvistanut uudistetut lupamääräykset.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 23.6.2021 (nro 196/2021) Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttamista koskevasta ympäristöluvasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 09.05.2022, § 324

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 LT Kipsikorpi muutoslupahakemus 22 3 2022 www
2 Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa L&T Teollisuuspalvelut Oy:n Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttamista koskevasta ympäristöluvasta.

L&T Teollisuuspalvelut Oy haluaa kehittää ja laajentaa alueen toimintaa pelkästä kaatopaikkatoiminnasta kohti materiaalien käsittelyä ja kierrätystä, minka vuoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

voimassa olevaan ympäristölupaan haetaan muutosta vastaanotettavien jätteiden tuottajien sekä jätteiden määrien osalta.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Kipsikorven kaatopaikan toiminnan muuttamisesta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 448

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Elinvoima__ja_ympäristötoimialan_lausunto (3)

Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä L&T Teollisuuspalvelut Oy:n Kipsikorven loppusijoitus- ja jätteenkäsittelyalueen laajennusta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma. Ohjelmasta pyydetään kaupungin lausuntoa. Määräaika on pidennetty päättymään 28.6.2022.

Tavoitena on perustaa Peittoon teollisuusalueelle materiaalinkäsittelykeskus. Materiaalinkäsittelykeskuksen toimintoihin kuuluu erilaisten materiaalien ja jätteiden vastaanotto, käsittely sekä jatkojalostus. Keskuksen toiminnan ensisijaisena tavoitteena on jätteiden prosessointi materiaaleiksi ja niiden toimittaminen edelleen kierrätykseen tai hyötykäyttöön alueen ulkopuolelle. Hyödyntämiskelvottomat jätejakeet sijoitetaan keskuksen alueelle rakennettaville loppusijoitusalueille.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on antanut lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Varsinais-Suomen ELY-keskukselle Kipsikorven materiaalinkäsittelyalueen laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta elinvoima- ja ympäristötoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 564

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Päätös 263-2022, Avi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 9.9.2022 myöntänyt L & T Teollisuuspalvelut Oy:lle ympäristöluvan Kipsikorven kaatopaikan toiminnan olennaiselle muutokselle. Lupa koskee olemassa olevaa kaatopaikka- ja jätteenkäsittelytoimintaa, kaatopaikalle loppusijoitettavan kipsisakan määrän kasvattamista sekä muutoksia vastaanotettavissa, käsiteltävissä ja loppusijoitettavissa jätejakeissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 9.9.2022 nro 263/2022 L & T Teollisuuspalvelut Oy:lle myönnetystä Kipsikorven kaatopaikan ympäristöluvasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 114, 14.02.2022

Kaupunginhallitus, § 565, 26.09.2022

§ 565

Stena Recycling Oy: Peittoonkorven maa-aineslupa, kaksi ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupa

PRIDno-2020-434

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 1510056543_Stena_Recycling_Peittoonkorven_maa_aines
ympäristölupahakemus_08_11_2021-www
- 2 Ympäristö- ja terveysturvayksikön ja kaupunkisuunnittelun lausunto

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Stena Recycling Oy:n hakemuksesta, jolla Stena Recycling Oy hakee maa-aineslupaa Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueelle maa-ainesten ottoon ja ympäristölupaa olemassa olevan toiminnan laajentamiselle, uusille toiminnoille (kallion louhinta) sekä uusille laajennusalueille Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueelle. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa hakemuksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta. Maa-aineslupaa haetaan kahdeksi vuodeksi ja ympäristölupaa toistaiseksi.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö sekä kaupunkisuunnitteluyksikkö ovat antaneet yhteisen lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Stena Recycling Oy:n maa-aineslupahakemuksen, kahden ympäristölupahakemuksen ja toiminnan aloittamislupahakemuksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveysturvayksikön sekä kaupunkisuunnitteluyksikön yhteisesti valmisteleman lausunnon.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 565

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Paatos 250-2022 allekirj.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 1.9.2022 myöntänyt Stena Recycling Oy:lle määräaikaisen 31.12.2025 asti voimassa olevan maa-ainelain 4a §:n ja ympäristönsuojelulain 47a §:n mukaisen yhteisluvan maa-ainesten ottamiseen sekä kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueella. Luvan saajalle on vakuutta vastaan myönnetty lupa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 1.9.2022 nro 250/2022 Stena Recycling Oy:n Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueen ympäristöluvasta ja maa-ainesluvasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 140,16.03.2020

Tekninen lautakunta, § 73,14.04.2020

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 40,29.04.2020

Kaupunginhallitus, § 371,22.06.2020

Kaupunginvaltuusto, § 96,24.08.2020

Kaupunginhallitus, § 636,23.11.2020

Kaupunginhallitus, § 566, 26.09.2022

§ 566

Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tonttien 269, 270 ja 272 asemakaavan muutos 609 1721 (Lujakumi) / Valitus Turun hallinto-oikeudelle / Turun hallinto-oikeuden päätös

PRIDno-2019-907

Kaupunginhallitus, 16.03.2020, § 140

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen

mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

1 1721 Asemakaavakartta

2 1721 Asemakaavan palauteraportti

3 1721 Asemakaavaselostus

Asemakaavan muutos laaditaan suunnittelualueen omistajien [peitetty] anomuksesta. Kaavamuutos on käynnistetty virkamiespäätöksellä VP § 25/23.11.2018.

Suunnittelualue on Lujakumi Oy:n kolme liiketonttia Päärnäisten VI kaupunginosassa. Lujakumi siirtää toimintansa toisaalle ja sen tontit ovat vapautumassa muuhun käyttöön. Tontit sijaitsevat Maantiekadun varressa ja niiden yhteenlaskettu pinta-ala on 1 689 m². Alueen asemakaava on vuodelta 2012 (VI kaupunginosan suojeluasemakaava). Asemakaavassa alue on osoitettu liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K).

Kaavamuutoksessa suunnittelualue osoitetaan asuinrakennusten korttelialueeksi (A-24). Alueen yhteenlaskettu rakennusoikeus on 1410 k-m² ja se laskee kaavamuutoksessa 150 k-m². Alueen korttelitehokkuus on 0.83. Suurin sallittu kerrosluku alueella on II u 2/3. Kaavamuutoksessa suojellaan Lujakumin konttorirakennus Maantiekadun varressa. Kaavan toteutuessa Maantiekadun varren punainen asuinrakennus ja Lujakumin rengasvarasto korvataan uusilla rivitaloilla. Asemakaavan autopaikkavaatimus on 1 ap/ 100 k-m² ja autopaikat sijoitetaan tonteille. Suunnittelualueen rakentaminen on sovitettu VI kaupunginosan ominaispiirteisiin lukuisin erilaisin kaavamääräyksin, jotka koskevat mm. rakennusten kattomuotoa, korkeutta, ikkunoita, rakennusten sijoittamista tontille ja julkisivumateriaaleja.

Luonnossuunnitelmat kaavamuutoksen pohjaksi on laatinut Arkkitehti Oy Asmala.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävänä 29.11.2018-12.12.2018. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävänä 29.11.2018-12.12.2018

Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin kirjallinen ja suullinen mielipide naapurikiinteistön omistajalta.

Asemakaavan muutoksesta saatiin ennakkolausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Museolta, Satakuntaliitolta, Pori Energia Energiayksiköltä ja DNA Oy:lta. Liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin (liite: 1721 Asemakaavan palauteraportti).

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 koskevan asemakaavan muutoksen, päivätty 28.2.2020 nähtäväksi 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Satakuntaliiton, Satakunnan Museon, Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Oy Energiayksikön, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamutoksen anojalta (Lujakumi Oy:n vastuuhenkilöt) peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 4000 euroa, josta ehdotusvaiheessa laskutetaan 2000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 14.04.2020, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

- 1 1721 Asemakaavakartta
- 2 1721 Asemakaavaselostus

Kaupunginhallitus päätti 16.3.2020 asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 koskevan asemakaavan muutoksen, päivätty 28.2.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

nähtäväksi 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Satakuntaliiton, Satakunnan Museon, Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Oy Energiayksikön, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia viedään kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

"Liikennesuunnittelun osalta tulee Maantiekadun puoleisen tonttiliittymän osalta varmistaa, että pihasta ajaessa on riittävä näkemä jalkakäytävälle. Asemakaavan muutoksesta ei aiheudu maanomistajalle sellaista maankäyttö- ja rakennuslain mukaista merkittävää hyötyä, joka velvoittaisi maanomistajan osallistumaan yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin."

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon asemakaavan muutoksesta 609 1721.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 29.04.2020, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa

heli.valimaa@pori.fi

ympäristösuunnittelija

Liitteet

1 1721 Asemakaavakartta

2 1721 Asemakaavaselostus

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.3.2020 asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 koskevan asemakaavan muutoksen nähtäväksi 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Satakuntaliiton, Satakunnan Museon, Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Oy Energiayksikön, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Matti Karjanoja, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa asemakaavan muutosehdotuksesta 609 1721 seuraavan lausunnon:

Toimialan luonnosvaiheen kommentoissa kiinnitettiin huomiota Maantiekadun liikenteen aiheuttamaan meluun ja sen huomioimiseen kaavamuutoskohteen uusissa rakennuksissa. Kaavaehdotuksessa on asianmukaisesti huomioitu asuinrakennusten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kadun puoleisten ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyys. Samoin on varauduttu tontilla harjoitetun yritystoiminnan mahdollisista vaikutuksista maaperän määräämällä tekemään ennen pohjarakennustöiden aloittamista maaperätutkimusten osoittamat tarpeelliset massavaihdot.

Havainnekuvien perusteella pysäköinti haukkaa suuren osan piha-alueista. Pihoilla tulee varmistaa riittävästi tilaa viihtyisille viher- ja oleskelualueille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 22.06.2020, § 371

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirko Laurinen

mirko.laurinen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe, 1721 Asemakaavakartta, tark. 15.6.2020
- 2 Hyväksymisvaihe, 1721 asemakaavamuutoksen palauteraportti
- 3 Hyväksymisvaihe, 1721 Asemakaavaselostus, tark 15.6.2020

Kaupunkisuunnittelun kirje 16.6.2020 KA-30

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävänä 26.3.-24.4.2020. Asemakaavan muutosehdotuksesta pyydettiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta, Porin Vedeltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta.

Määräaikaan mennessä saatiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta, Porin Vedeltä, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta. Pori Energia Sähköverkot Oy ilmoitti ettei sillä ole kaavaehdotuksesta lausuttavaa. Lisäksi saatiin yksi muistutus. Liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin (liite: 609 1721 asemakaavamuutoksen palauteraportti). Lausunnot ja muistutus ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina. Lausuntojen pohjalta asemakaavaan ja kaavaselostukseen on tehty tarkennuksia palauteraportin mukaisesti.

Asemakaavaehdotuksen kaavakarttaa ja selostusta on tarkistettu 15.6.2020 seuraavasti:

- Aitaamisvaatimus on mu-merkinnällä jatkettu koskemaan myös tontin 609-6-13-272 etelärajaa.
- A-24 -korttelialueen yleisiin määräyksiin on lisätty pihoja koskeva määräys.
- Suojeltavan ent. panimorakennuksen korkean osan kerrosluku tarkistettu II u 2 /3:sta III:een.
- Asemakaavaselostuksen vaikutusten arviointia on täydennetty.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kaavakarttaan on lisätty käsittelypäivämäärät.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 koskeva asemakaavan muutos, päivätty 28.2.2020, tarkistettu 15.6.2020 hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 24.08.2020, § 96

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe, 1721 Asemakaavakartta, tark. 15.6.2020
- 2 Hyväksymisvaihe, 1721 asemakaavamuutoksen palauteraportti
- 3 Hyväksymisvaihe, 1721 Asemakaavaselostus, tark 15.6.2020

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 22.6.2020 § 371 käsitellyt Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tonttien 269, 270 ja 272 asemakaavan muutosta 609 1721 (Lujakumi).

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Asian liitteinä ovat: 1721 Asemakaavakartta, tark. 15.6.2020, 1721 asemakaavamuutoksen palauteraportti ja 1721 asemakaavaselostus, tark. 15.6.2020.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 koskeva asemakaavan muutos, päivätty 28.2.2020, tarkistettu 15.6.2020 hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 23.11.2020, § 636

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Editoitu HAO:n lausuntopyyntö 27.11.2020 mennessä
- 2 Kaupunkisuunnittelu vastine

Kaupunginvaltuusto on 24.8.2020 hyväksynyt Päärnäisten (6.) kaupunginosan korttelin 13 osaa koskevan asemakaavan muutoksen.

[peitetty] on valittanut valtuuston päätöksestä Turun hallinto-oikeudelle ja vaatinut kaavamuutoksen kumoamista ja palauttamista uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaavamuutoksen kohteena olevalla alueella oleva talousrakennus tai vähintään sen takaseinä sekä toisella tontin rajalla oleva aita säilytetään. Perusteluina valitukselle esitetään mm., että valittajaa ei ole riittävästi kuultu, viranomaislausuntoja ei ole otettu riittävästi huomioon ja kyseisen talousrakennuksen kuntoa ei ole selvitetty.

Turun hallinto-oikeus pyytää kaupunginvaltuuston lausuntoa valituksen johdosta.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan kaupunkisuunnitteluyksikkö on valmistellut lausuntoluonnoksen, jossa otetaan kantaa asemakaavan muutoksen valmistelua koskeviin valitusperusteisiin.

Kaupunginhallitus on hallintosäännön 27 §:n 1 mom 14 kohdan perusteella toimivaltainen päättämään selityksen tai lausunnon antamisesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, mikäli kaupunginhallitus katsoo voivansa yhtyä valtuuston päätöksen lopputulokseen.

Asemakaavamuutoksen valmistelu ja käsittely on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle Päärnäisten (6.) kaupunginosan korttelin 13 osan asemakaavamuutosta koskevasta päätöksestä tehdyn valituksen johdosta elinvoima- ja ympäristötoimialan kaupunkisuunnitteluyksikön valmisteleman lausunnon täydennettynä seuraavalla lisäyksellä:

Porin kaupunginhallitus antaa edellä olevan lausunnon Porin kaupungin hallintosäännön 27 §:n 1 mom 14 kohdan nojalla. Kaupunginhallitus katsoo, että päätös ei ole kaupunkisuunnitteluüksikön edellä esittämillä perusteilla syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginvaltuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen. Koska kuntalain mukaisia valitusperusteita ei ole, kaupunginhallitus katsoo, että valitus on hylättävä. Kaupunginhallitus katsoo, että asiassa ei ole oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 95 §:n mukaista perustetta oikeudenkäyntikulujen korvausvelvollisuudelle.

Edelleen kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessaan.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 566

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 HAO,n päätös 29.6.2022
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)
- 2 Editoitu, Hallinto-oikeuden päätös 29.6.2022

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 24.8.2020 Lujakumi Oy:n asemakaavan muutoksen, joka koski Porin kaupungin Päärnäisten (6) kaupunginosan korttelin 13 tontteja 269, 270 ja 272 sekä osaa Katariinankadusta.

Samassa korttelissa asuva henkilö valitti valtuuston päätöksestä Turun hallinto-oikeudelle siltä osin, kun kaavassa ei ole määrätty säilytettäväksi tontilla 269 sijaitsevaa ja tontin 271 rajaon ulottuvaa talousrakennusta tai vähintään talousrakennuksen muurattua takaseinää eikä tonttien 272 ja 271 rajalla olevaa aitaa taikka vähintään edellytetty vastaavan korkuisen aidan rakentamista.

Turun hallinto-oikeus on 29.6.2022 antamallaan päätöksellä hylännyt valituksen. Perusteluissaan hallinto-oikeus on todennut mm., että asemakaavan valmisteluvaiheessa tehdyt selvitykset antavat riittävät tiedot arvioida asemakaavamuutoksen sisältövaatimusten täyttymistä, asemakaava luo edellytykset viihtyisälle elinympäristölle eikä hävitä rakennetun ympäristön erityisiä arvoja ja kaavaratkaisu ei myöskään ole yhdenvertaisuusperiaatteen vastainen. Näin ollen valtuuston päätös asemakaavamuutoksen hyväksymisestä ole valituksessa esitetyillä perusteilla lainvastainen.

Yksityiskohtaiset perustelut valitukselle ja hallinto-oikeuden päätökselle ovat luettavissa hallinto-oikeuden päätöksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Turun hallinto-oikeuden päätöksen 29.6.2022 nro H1052/2022.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 567

Elinvoima- ja ympäristötoimialan selvitys: Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisiksi asunnoksi

PRIDno-2022-5138

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Hautamäki, Mikko Nurminen

jouko.hautamaki@pori.fi, mikko.nurminen@pori.fi

vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, rakennusvalvontayksikön päällikkö

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.11.2021 käsitellyt § 229 Porin kaupungin vuoden 2022 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024.

Vuoden 2022 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2022-2024 mukaan elinvoima- ja ympäristötoimialalta on pyydetty selvitystä mahdollisuudesta muuttaa vapaa-ajanasuntojen käyttötarkoitus vakituisiksi asunnoksi Porin kaupungin alueella. Selvitys saatetaan kaupunginhallituksen käsittelyyn 30.9.2022 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi elinvoima- ja ympäristötoimialan seuraavan selvityksen:

”Porin kaupunki jatkaa vapaa-ajanasuntojen käyttötarkoitusten muuttamisen mahdollisuuksien selvittämistä vakituisiksi asunnoiksi. Reunaehtoien puitteissa, maankäytön suunnittelun välineillä suunnitteluratkaisuilla ja poikkeamisilla sekä asianmukaisilla lupaprosesseilla ja asiakaslähtöisellä opastuksella Porin kaupunki pyrkii aina löytämään myönteisiä ratkaisuja.

Porin rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.1.2021 ja seuraavan uudistuskierron valmistelu aloitetaan vuoden 2023 aikana. Valmistelutyössä huomioidaan maankäyttö- ja rakennuslain pykälä 129, jonka mukaan kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajanasunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen asianmukaista lupaa. Valmistelutyössä huomioidaan myös vaikutukset yhdyskuntarakenteen suunnitelmalliseen toteuttamiseen, palveluverkon järjestämiseen ja kuntatalouteen.”

Päätös

Kaupunginhallitus palautti asian jatkovalmisteluun.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 568

Ylimääräisen avustushaun avaaminen ruoka-aputoimijoille

PRIDno-2022-4964

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Avustushakemus, Satakunnan Elämän Leipä Sinulle ry 19.8.2022_ilman henkilötietoja

Ruoka-apua jakavilta järjestöiltä on tullut viestejä, että järjestöjen edellytykset ruoka-avun jakamiseen ovat heikentyneet kasvavien kustannusten vuoksi. Lisäksi järjestöjen on pitänyt järjestellä toimintaansa uudelleen esimerkiksi lisäämällä jakopäiviä, koska lukuisa joukko Ukrainan pakolaisia on liittynyt ruoka-avun hakijoihin. Tämä vaikuttaa myös jaettavan ruuan riittävyteen. Ruoka-avun piirissä olevien henkilöiden määrän odotetaan edelleen kasvavan tulevan talven aikana.

Porilaiset ruoka-aputoimintaa harjoittavat järjestöt toimivat pääasiassa kaupungin myöntämän toiminta-avustuksen turvin. Vuoden 2023 toiminta-avustukset tulevat hakuun marraskuussa ja päätökset avustusten myöntämisestä tehdään helmikuussa, jolloin avustukset saadaan maksuun arviolta maaliskuussa. Ruoka-avun parissa toimiville järjestöille suunnatulla ylimääräisellä avustushaulla voidaan varmistaa järjestöjen toimintaedellytykset ja ruoka-aputoiminnan häiriöttömyys vuodenvaiheen yli.

Satakunnan Elämän Leipä Sinulle ry on toimittanut kaupungille avustushakemuksen, jonka mukaan järjestön taloudellinen tilanne on kriittinen ja ruoka-aputoiminta on vaarassa katketa. Järjestölle ehdotetaan myönnettäväksi 10 000 euroa toimintaedellytysten turvaamiseksi. Tämä otetaan huomioon lisäävustuksia myönnettäessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää avata ylimääräisen avustushaun ruoka-aputoimintaa Porin alueella harjoittaville järjestöille. Avustusta voi hakea 12.10.2022 klo 15:00 mennessä lähettämällä vapaamuotoisen hakemuksen ja tilikohtaisen tuloslaskelman ajalta tammi-elokuu 2022 osoitteeseen kirjaamo@pori.fi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää myöntää heti 10 000 euroa Satakunnan Elämän Leipä Sinulle ry:lle. Avustus maksetaan välittömästi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ruoka-apua jakavat järjestöt, kirjaamo, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 569

Kiinteistö Oy Porin Uimahallin ylimääräinen yhtiökokous

PRIDno-2022-5101

Valmistelija / lisätiedot:
Jenni Jakovaara
jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 KOy Porin Uimahalli Esityslista ylim. yhtiökokous 4.10.2022

Kiinteistö Oy Porin Uimahallin (tytäryhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 4.10.2022 kello 10.00 osoitteessa Yrjönkatu 13, Pori. Asialistalla on hallituksen jäsenen valinta eronneen Tero Savalan tilalle. Hallitukseen ovat kuuluneet Tero Savala (pj), Tiina Stenman ja Jaana Mäkinen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Porin Uimahallin ylimääräiseen yhtiökokoukseen 4.10.2022 hallitukseen valittavasta henkilöstä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää Kiinteistö Oy Porin Uimahallin hallitukseen eronneen jäsenen tilalle valittavaksi Jari Mattilan.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 570

KÄPPÄRÄN 22. Kaupunginosa, kadun nimen muutos 609 1767

PRIDno-2022-4787

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Kahelin
harri.kahelin@pori.fi
Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Nimeämiskartta
- 3 Osoitekarttaote
- 4 Sijaintikartta

Porin kaupunkisuunnittelu tuo esille Käppärän (22.) kaupunginosassa osoitenumeroinnissa ilmenneen tarpeen katujen nimeämisessä.

Käppärän ja Musan kaupunginosissa kulkevan Eteläväylän osoitenumerointi ei enää vastaa alueen tarpeita uuden rakentamisen johdosta. Nykyinen osoite Musan kaupunginosassa Prisman kiinteistölle (609-23-33-5) on Eteläväylä 2. Eteläväylän alkupäähän rakennettava Käppärän kaupunginosassa sijaitseva pikaruokaketjun ja ST1-ketjun kylmäaseman kiinteistö (609-22-54-1) ei kuitenkaan sekaannusten välttämiseksi voi käyttää samaa osoitenumeroa, eikä myöskään numeroa 0 (nolla).

Maankäyttö- ja rakennuslain 55 § 4. mom. mukaan asemakaavassa määrätään kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalain 90 § säädetään kunnan päätöksenteosta ja Porin kaupungin hallintosäännön mukaan.

Kaupunkisuunnittelu toteaa, että kyseinen kohta eli Eteläväylän alkupää on tarpeen nimetä asemakaava-, opas- ja osoitekarttoihin uudelleen osoitejärjestelmän selkiyttämiseksi ja turvallisuuden ylläpitämiseksi.

Kadun uudelleen nimeämisellä on vähäinen vaikutus Eteläväylän alkupään kiinteistöjen osoitenumerointiin.

Alueen maapohja on kaupungin omistuksessa. Rakennusvalvonta ei ole ehdotettua uutta nimeä vastaan, se on yksilöivä, eikä sekaantumisen vaaraa ole. Viranomaiset saavat kiinteistöjen uudet katuosoitteet tietojen päivityttyä järjestelmiin.

Kaupunkisuunnittelu ehdottaa, että uudelleen nimettävä katu on Käppärän (22.) kaupunginosassa sijaitseva Eteläväylän alkuosa, jonka osoitenumerointi on päällekkäinen edellä mainitun Prisman kiinteistön kanssa. Osoitekartassa ja asemakaavakartassa nimenä näkyy Eteläväylä. Sekaannuksen välttämiseksi osoitenumeroinnissa Eteläväylän alkuosa olisi nimettävä uudelleen.

Kaupunkisuunnittelun ehdotus uudeksi kadun nimeksi on **Musanportti**. Muutoksella osoite Eteläväylä **2a** muutetaan osoitteeksi **Musanportti 4**.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Käppärän 22. kaupunginosassa olevan Eteläväylän pohjoisosan osoitenumeroinnissa esiintyvän päällekkäisyyden poistamiseksi ja nimetä kyseisen kadun uudelleen nimellä Musanportti, edellämainituin perustein.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus ja erillisen listan mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 571

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut

PRIDno-2020-6247

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Johtava juristi, vakituinen virkasuhde, Talous- ja hallintoyksikkö, PORI-01-11-22
 - Konsernipalvelut tuottaa kaupunginhallitukselle ja kaupunginjohtajalle oikeudellista osaamista vaativan tuen. Johtavan juristin keskeisenä tehtävänä on kaupungin oikeudellisten tehtävien hoitaminen sekä kaupungin edustaminen tuomioistuimissa ja muissa viranomaisissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Johtava juristi, vakituinen virkasuhde, Talous- ja hallintoyksikkö, PORI-01-11-22.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 572

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2020-5305

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumisesta ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Ympäristötarkastajan virka, vakituinen virkasuhde, Ympäristönvalvonta, PORI-06-34-22
 - Jätelainsäädännön uudistuksen myötä jätelain mukaiset kunnan valvontaviranomaisen tehtävämäärät tulevat entisestään kasvamaan. Jätelaki esimerkiksi velvoittaa jatkossa kiinteistökohtaiseen biojätteen erilliskeräykseen. Erilliskeräyksen voi korvata kiinteistöllä tapahtuvalla kompostoinnilla, josta on tehtävä ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle. Ilmoituksia koskevat valvontatehtävät kuuluvat ympäristönsuojeluviranomaiselle. Nykyisellä henkilöstöresurssilla ei jätelain mukaisten valvontatehtävämäärien kasvuun pystytä kohtuullisesti vastaamaan.

Valvontatehtäviin jouduttaisiin osoittamaan ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisiin lupa- ja valvontatehtäviin varattua henkilöresurssia, mikä todennäköisesti aiheuttaisi viiveitä erityisesti lupien ja ilmoitusten käsittelyssä. Nyt perustettavaksi esitettävällä viralla varmistetaan, että jätelain uudistuksen myötä lisääntyvät tehtävät pystytään hoitamaan kohtuullisesti ja, että ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisiin lupa- ja valvontatehtäviin varattu resurssi on riittävä. Tämä sujuvoittaa viranomaismenettelyä, mikä omalta osaltaan tukee elinvoimaa.

Ympäristö- ja terveystarkastajayksikkö hoitaa toistaiseksi voimassa olevien sopimusten perusteella Eurajoen kunnan, Harjavallan kaupungin, Pomarkun kunnan ja Ulvilan kaupungin ympäristönsuojelun viranhaltijatehtäviä. Tehtävät ovat viranomaistoimintaa, jota hoitavan henkilön tulee olla virkasuhteessa. Sopimusten mukaisten viranhaltijatehtävien hoitamiseksi tulee ympäristö- ja terveystarkastajayksiköllä olla tarvittava viranhaltijaresurssi. Ympäristötarkastajan viran palkkakustannus sivukuluihin on vuosittain noin 50 000 euroa, josta Porin kaupungin maksuosuus on varattuna ympäristö- ja terveystarkastajayksikön vuoden 2023 talousarvioon. Uusi virka.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Ympäristötarkastajan virka, vakituinen virkasuhde, Ympäristönvalvonta, PORI-06-34-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

HR-yksikkö, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 573

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala

PRIDno-2020-6094

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Mediaohjaaja, vakituinen työsuhde, Pääkirjasto, PORI-03-140-22
 - Kirjastovirkailija eläköityy 1.9.2022 ja hänen tilalleen kirjasto tarvitsee mediaohjaajan, koska tällainen osaaminen kirjastolta puuttuu. Mediaohjaamiseen liittyvät tehtävät ovat lisääntyneet merkittävästi ja tarvitsemme täsmäosaamista tuottaaksemme nykyaikana vaadittuja palveluita.
- Lukion lehtori (opinto-ohjaus), vakituinen virkasuhde, Porin Lukio, PORI-03-154-22
 - Haetaan täyttölupaa lukion opinto-ohjauksen lehtorille Porin lukioon 1.12.2022 alkaen.

Sivistyslautakunta on myöntänyt vakituiselle viranhaltijalle eron lukion ja perusopetuksen yhteisen lehtorin (opinto-ohjaus/oppilaanohjaus) virasta (5097) 1.12.2022 alkaen.

Tehtävä on lakisääteinen. Opetustoimen lainsäädäntö edellyttää tarpeellisten opettajavirkojen ja -määrien ylläpitämistä opetuksen järjestämisen turvaamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Mediaohjaaja, vakituinen työsuhde, Pääkirjasto, PORI-03-140-22
- Lukion lehtori (opinto-ohjaus), vakituinen virkasuhde, Porin Lukio, PORI-03-154-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 574

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos

PRIDno-2020-6686

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Laitoshuoltaja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-92-22
 - Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle puhtauspalveluita. Toiminta edellyttää toimivaa puhtauspalvelua. Päiväkoteihin, kouluihin ja muihin kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää.
 - Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen:
Työntekijän siirryttyä varahenkilöstöön Pääskylinnan päiväkotia/ Porilab /Pieneläinklinikka/ Länsi-Porin kentät puhtaanapidosta. Siirtymisen jälkeen kohteita on tehnyt määräaikaisena laitoshuoltaja 4.1.2021 alkaen. Palveluliikelaitos hakee jatkolupaa tähän määräaikaiseen työsopimukseen ajalle 1.10.22-31.8.2023. Ensisijainen sijoituspaikka Pääskylinnan päiväkotia/ Porilab / Pieneläinklinikka/ Länsi-Porin kentät.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Laitoshuoltaja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-92-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, Porin Palveluliikelaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 575

Täyttölupapyyntö, virat ja työsuhteet, Tekninen toimiala

PRIDno-2020-4960

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit
Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Yksikön päällikkö, vakituinen virkasuhde, Infrajohtaminen, PORI-04-45-22
 - Infrayksikön päällikkö on kesäkuun 2021 alusta hoitanut teknisen toimialan toimialajohtajan tehtäviä viransijaisena. Vuoden 2022 alusta infrayksikön päällikkö on aloittanut teknisen toimialan toimialajohtajan tehtävissä vakituisesti hoitaen samalla myös infrayksikön päällikön tehtäviä. Toimialarakenteen säilyessä ennallaan on perusteltua hakea infrayksikölle uusi päällikkö, jonka vastuulla on yksikön toiminnasta vastaaminen ja erityisesti toiminnan kehittäminen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Yksikön päällikkö, vakituinen virkasuhde, Infrajohtaminen, PORI-04-45-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 576

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Satakunnan pelastuslaitos

PRIDno-2020-4955

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Palomies (5), vakituinen virkasuhde, Harjavallan paloasema, PORI-14-20-22
 - Lounais-Suomen aluehallintovirasto on 18.11.2021 antanut päätöksen, jonka perusteella Satakunnan alueen pelastustoimi veloitetaan korjaamaan toimintavalmiudessa havaittu huomattava epäkohta. Toimintavalmiuden suunnitteluohjeen mukaisesti kiireellisiin pelastustoimen tehtäviin tulisi hälyttää pelastusryhmä, mutta Satakunnassa näin ei ole toimittu. Kankaanpään, Huittisten, Meri-Porin, Ulvilan ja Harjavallan paloasemien kohdalla yhden pelastusyksikön tehtävään on hälytetty vain asemalla valmiudessa oleva henkilöstö ja tarvittaessa tehtävään on täydennetty toinen pelastusyksikkö, jolloin muodostelma on täydentynyt pelastusryhmäksi. Tämä ei aluehallintoviraston mukaan ole ollut riittävää. Johtokunta on päättänyt, että pelastuslaitoksen johto veloitetaan ryhtymään johtokunnan tekemän palvelutasoesityksen mukaisiin toimenpiteisiin aluehallintoviraston päätöksessä havaittujen puutteiden korjaamiseksi.

Pelastustoimen operatiivinen valmius perustuu pelastuslaitoksen johtokunnan vahvistamaan palvelutasopäätökseen. Palvelutason säilyttämiseksi vahvistetulla tasolla edellyttää avoimeksi tulevien virkojen täyttämistä.
- Paloesimies (5), vakituinen virkasuhde, Harjavallan paloasema, PORI-14-21-22
 - Lounais-Suomen aluehallintovirasto on 18.11.2021 antanut päätöksen, jonka perusteella Satakunnan alueen pelastustoimi veloitetaan korjaamaan toimintavalmiudessa havaittu huomattava epäkohta. Toimintavalmiuden suunnitteluohjeen mukaisesti kiireellisiin pelastustoimen tehtäviin tulisi hälyttää pelastusryhmä, mutta Satakunnassa näin ei ole toimittu. Kankaanpään, Huittisten, Meri-Porin, Ulvilan ja Harjavallan paloasemien kohdalla yhden pelastusyksikön tehtävään on hälytetty vain asemalla valmiudessa oleva henkilöstö ja tarvittaessa tehtävään on täydennetty toinen pelastusyksikkö, jolloin muodostelma on täydentynyt pelastusryhmäksi. Tämä ei aluehallintoviraston mukaan ole ollut riittävää. Johtokunta on päättänyt, että pelastuslaitoksen johto veloitetaan ryhtymään johtokunnan tekemän palvelutasoesityksen mukaisiin toimenpiteisiin aluehallintoviraston päätöksessä havaittujen puutteiden korjaamiseksi.

Pelastustoimen operatiivinen valmius perustuu pelastuslaitoksen johtokunnan vahvistamaan palvelutasopäätökseen. Palvelutason säilyttämiseksi vahvistetulla tasolla edellyttää avoimeksi tulevien virkojen ja toimien täyttämistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvut:

- Palomies (5), vakituinen virkasuhde, Harjavallan paloasema, PORI-14-20-22
- Paloesimies (5), vakituinen virkasuhde, Harjavallan paloasema, PORI-14-21-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, Satakunnan Pelastuslaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 577

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Vesi

PRIDno-2021-2086

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Käytönvalvoja, talousveden tuotanto, vakituinen työsuhde, Porin Vesi, PORI-08-13-22
 - Porin Veden talousveden tuotannon viidestä katkeamattomassa kolmivuorotyössä työskentelevistä yksi henkilö on ollut oppisopimuskoulutuksessa määräaikaisessa työsuhteessa, täyttölupa KH 31.8.2020 §456. Työntekijä on ilmoittanut, että hän ei halua jatkoa työsopimukseensa. Työsopimus päättyy 31.12.2022.

Tehtäväjärjestelyistä johtuen oppisopisuhteessa oleva henkilö on laitosmiestehtävän sijaan toiminut käytönvalvojana keskeytymättömässä kolmivuorotyössä ja yksi käytönvalvojista on ollut laitosmiestehtävissä päivävuorossa. Tämä järjestely on ollut toimiva.

Käytönvalvojat hoitavat tekopohjavesilaitoksen vedenpuhdistusprosessia ja veden jakelua. Lisäksi he osallistuvat varavesilaitosten koekäyttöihin ja tarvittaessa varalaitosten tuotantokäyttöihin.

Irtisanoutumisen vuoksi syntyy 20%:n vajeus käytönvalvojan työtä tekevään henkilöstöön. Jatkuva henkilökunnan paikallaoloa edellyttävän valvomon toimivuus edellyttää käytönvalvojan rekrytointia.

Ilman uuden käytönvalvoja rekrytointia syntyy jatkuva vajeus toimintaan ja käytönvalvojan sijaisena toimivista laitosmiehistä yksi joudutaan siirtämään vuoroon. Tämä aiheuttaa vajeuden laitosmiesten hoitaman kunnossapitotyön tekemiseen sekä käytönvalvojen sijaisuuksien hoitamiseen.

Uuden henkilön riittävän osaamisen varmistamiseksi valittava henkilö työskentelee ensimmäiset 3kk laitospiehenä ja seuraavat 3-4kk aikana hänet koulutetaan parityöskentelyssä käytönvalvojaksi. Tehtävän luonteesta johtuen oppisopimusmenettelyä ei tässä rekrytoinnissa sovelleta.

Porin Veden johtaja puoltaa rekrytoinnin aloittamista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Käytönvalvoja, talousveden tuotanto, vakituinen työsuhde, Porin Vesi, PORI-08-13-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

HR-yksikkö, Porin Vesi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 578

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 06.09.2022

Verkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 14.09.2022

Verkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 20.09.2022

Verkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	6.9.2022	8.9.2022	9.9.2022
Elinvoima- ja ympäristö-lautakunta	14.9.2022	16.9.2022	19.9.2022
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	20.9.2022	20.9.2022	21.9.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 579

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Kaakkois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 21 Määräaikaisen paloesimiehen palvelussuhteen jatkaminen, Huittisten paloasema, 16.09.2022

§ 22 Määräaikaisen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Huittisten paloasema, 16.09.2022

§ 23 Määräaikaisen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Huittisten paloasema, 19.09.2022

§ 24 Toimipaikan muutos, 19.09.2022

Aluepalopäällikkö, Pohjois-Satakunta

§ 5 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kankaanpään paloasema, 16.09.2022

§ 6 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kankaanpään paloasema, 16.09.2022

§ 7 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kankaanpään paloasema, 16.09.2022

§ 8 Toimipaikan muutos, 20.09.2022

Aluepalopäällikkö, Pori

§ 32 Määräaikainen paloesimiehen palvelussuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 33 Määräaikainen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 34 Määräaikainen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 35 Määräaikainen ylipalomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Meri-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 36 Määräaikainen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Meri-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 37 Määräaikainen ylipalomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Meri-Porin paloasema, 16.09.2022

§ 38 Toimipaikan muutos, 20.09.2022

Aluepalopäällikkö, Rauma

§ 16 Määräaikaisen paloesimiehen palvelussuhteen jatkaminen, Rauman paloasema, 19.09.2022

§ 17 Toimipaikan muutos, 19.09.2022

Henkilöstöjohtaja

§ 161 Määräaikaisten työsopimusten yhtäjaksoinen kesto, 12.09.2022

§ 162 Virkanimikkeen muuttaminen, 14.09.2022

§ 163 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 14.09.2022

§ 164 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen ja nimikemuutos, 16.09.2022

§ 165 Koulunkäyntiohjaajien tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen lukuvuonna 2022-2023, 20.09.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palvelussuhdepäällikkö

§ 35 Työkokemuslisän maksaminen, 15.09.2022

§ 36 Työkokemuslisän maksaminen, 15.09.2022

Pelastusjohtaja

§ 60 Lisäpalkka, tehtävien määräaikainen olennainen muutos, 16.09.2022

§ 61 Säästövapaiden maksaminen, 19.09.2022

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 237 Toimintatonnin myöntäminen, Porin Sininauha ry, 11.09.2022

§ 238 Toimintatonnin myöntäminen, Ville-Veikko Laaksonen, 11.09.2022

§ 239 Toimintatonnin myöntäminen, Jarko Lemmetty , 11.09.2022

§ 240 Toimintatonnin myöntäminen, Jari Hernesniemi , 11.09.2022

§ 241 Toimintatonnin myöntäminen, Satakunnan SAMDY ry , 11.09.2022

§ 242 Toimintatonnin myöntäminen, Petri Haavisto, 11.09.2022

§ 243 Toimintatonnin myöntäminen, Pihlavan Tapuliteatteri ry, 11.09.2022

§ 244 Toimintatonnin myöntäminen, Petri Haavisto & Julia Kovacs-Haavisto ,
11.09.2022

§ 267 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, 19.09.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 580

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Nummi
kari.nummi@pori.fi
controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Liite_1_Ote_Maakuntahallitus_29_08_2022_64_Toisen_asteen_ammattill

Ote maakuntahallituksen päätöksestä laajentaa toisen asteen ammatillisen neuvottelukunnan tavoitteita:

Maakuntahallitus merkitsi Tuva-suunnittelun tilanteen tiedoksi ja päätti laajentaa Satakunnan toisen asteen ammatillisen koulutuksen neuvottelukunnan tavoitteita siten, että siihen kuuluu myös tutkintoon valmentavan koulutuksen (TUVA-toiminnan) seuranta.

Pöytäkirjanote kokonaisuudessaan on tämän pykälän liitteenä.

Maakuntahallituksen 26.9.2022 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3Dyu5RM>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 581

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Valtionperintö, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 23- kohdan nojalla.

§ Kantelu eduskunnan oikeusasiamiehelle / työllisyyspalveluiden toiminta, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 23- kohdan nojalla.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§560

Hallintovalitus

Valitusoikeus

Päätökseen haetaan muutosta kirjallisella hallintovalituksella Turun hallinto-oikeudelta. Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen).

Valitusaika

Hallintovalitus on tehtävä 30. päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Tiedoksianto toimitetaan postitse saantitodistusta vastaan.

Valituskirjelmän sisältö

Hallintovalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle, osoitteeseen:

PL 32

20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§559, §562

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§552, §553, §554, §555, §556, §557, §558, §561, §563, §564, §565, §566, §567, §569,
§571, §572, §573, §574, §575, §576, §577, §578, §579, §580, §581

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§568, §570

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.